



Изх. № ... ПА-01-478-(3) ..

гр. Пазарджик, ... 28.09 ... 2022 г.

ДО

„КОРЕКТ СЕРВИЗ-09“ ООД

ГР. ПЕЩЕРА, УЛ. „САМОКОВИТЕ“ № 18

ОБЩ. ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автомивка и тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивката“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.501.829, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-478/07.09.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-478/07.09.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автомивка с до 5 клетки, на площ от 60 м², в ПИ с идентификатор 56277.501.829, КККР на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик.

За допълнително водоснабдяване на автомивката ще бъде изграден тръбен сондажен кладенец с дълбочина до 10 м. Водата ще се използва за измиване на леки и лекотоварни автомобили и на работните площадки.

Сондажът ще се изгради в западната част на имота със следните координати: СШ 42°02'12.51" и ИД 24°19'03.10", кота на устието 423,48 м, дълбочина до 10 м, диаметър до 160 мм, годишно водно количество до 4400 м³, при максимално водно количество до 1.50 л/сек. за измиване на автомобили и работни площадки. Това водно количество ще се експлоатира целогодишно $Q_{пр}=4400 \text{ м}^3/\text{год.}=12,0 \text{ м}^3/\text{денон.}=0,14 \text{ л/сек.}$; $Q_{\text{макс.}}=1,5 \text{ л/сек.}$

За реализацията на ИП не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Имотът попада в урбанизираната територия на гр. Пещера, като същият е електрозахранен и водоснабден, с достъп до наличната улична мрежа, които ще се използват за дейността на автомивката.

Водата за питейно-битови нужди ще се доставя от водопроводната мрежа на населеното място, съгласно сключен договор с „ВКС“ ЕООД, гр. Пещера.

Формираните от експлоатацията на автомивката отпадъчни води, след преминаването им през кало- и маслоуловители, ще се заустват в градската канализационна мрежа на гр. Пещера.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на повече от 1,90 км.

Съгласно, получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ), вх. № ПД-01-478-(2)/20.09.2022 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР (2016-2021) ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автомивка и тръбен сондажен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивката“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 56277.501.829, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Пещера, общ. Пещера, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: копие на становище на БД ИБР с изх. № ПУ-01-935-(1)/20.09.2022 г. – 4 стр.

С уважение,

ИНЖ. СЪРМА АТАНАСОВ
и. д. Директор на РИОСВ – Пазарджик
(съгласно заповед № 1082/21.09.2022 г.)

