



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 170-01-463 (2).....

гр. Пазарджик, 30.09. 2021 г.

ДО

„СТОЛАРСКИ И СИНОВЕ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“, УЛ. „МЕЧКА“ № 35

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автомивка на самообслужване“, в ПИ с идентификатор 10450.502.2565, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-463/27.09.2021 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-463-(1)/29.09.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-463/27.09.2021 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-463-(1)/29.09.2021 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на нова сграда за автомивка на самообслужване със застроена площ около 109 кв. м., с метална носеща конструкция, обшивка и вътрешни стени от термопанели. Сградата ще е едноетажна и в нея ще се обособят два работни поста за измиване на автомобили, един за външно почистване, едно техническо помещение и санитарен възел, със средна височина – 3,40 м. Максималният капацитет ще бъде – 10 автомобила/час. Очакваният среден капацитет на денонощие ще бъде около 150 автомобила. Нормата за измиване на един автомобил е 200 л вода. Общото количество вода, необходимо за автомивката за едно денонощие ще е 30 куб. м.

ИП ще се реализира в имот с идентификатор 10450.502.2565, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик с обща площ 37 476 кв. м., урбанизирана територия (УПИ XXVI – „За производство и услуги“, кв. 117, гр. Велинград). Подхода към имота се осъществява от улица без име, перпендикулярна на бул. „Хан Аспарух“. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура – пътища, електроснабдителна и водопроводна мрежи.

За обезпечаване на необходимото водно количество за измиване на автомобилите ще се използва съществуващ собствен водоизточник - сондаж, за който е издадено разрешително № 31591339/22.04.2020 г. от Басейнова дирекция Източнореломорски район – гр. Пловдив.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализация, след преминаването им през каломаслоуловител. Не се предвижда отвеждане на отпадъчните води в подземни хоризонти.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на автомобилка на самообслужване“, в ПИ с идентификатор 10450.502.2565, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

