



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № .. PD-01-4560

гр. Пазарджик, 14.12......2016 г.

ДО

Г-ЖА ВЕЛИЧКА АПОСТОЛОВА

УПРАВИТЕЛ НА „ЛЕС АГРА“ ЕООД

С. ЛЕСИЧОВО, УЛ. „АТАНАС ЦВЕТАНСКИ“ № 21

ОБЩИНА ЛЕСИЧОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Хладилен склад за съхранение на плодове“, в поземлени имоти (ПИ) № 000347 и № 000350, местност „Неземеделски земи“, в землището на село Лесичово, община Лесичово, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4560/29.11.2016 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-4560/06.12.2016 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-4560/29.11.2016 г. за горесцитираното ИП и допълнителна информация с вх. № ПД-01-4560/06.12.2016 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на хладилен склад за съхранение на плодове, в който ще се разположат склад за приемане на продукцията, офис със санитарен възел и 6 броя хладилни камери за съхранение на продукцията. Плодовете ще се доставят, в склада за приемане на продукцията, в каси на пале, измити, почистени и етикирани, където ще се преохлаждат и разделят по видове, с цел разпределянето им към съответните хладилни камери за съхранение.

Видът на хладилният агент, който ще се използва в хладилните камерите е фреон 404 А, с общо количество за шесте камери 400 кг.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използват съществуващи път, Ел. и ВиК мрежи, за които има сключени договори със съответните експлоатационни дружества.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Не се очаква формиране на промишлени отпадъчни води.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотите, обект на ИП, не попадат в защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Имотите отстоят на повече от 6.07 км от най-близко разположената защитена зона BG0001039 „Попинци“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.).

Съгласно приложените документи и наличните в РИОСВ-Пазарджик ГИС данни, разглежданите ПИ с № 000347 и № 000350; в землището на село Лесичово, община Лесичово, попадат в устройствена зона „Предимно производствена зона“ по действащия Общ устройствен план (ОУП) на община Лесичово.

Действащият ОУП на община Лесичово е преминал през процедури по екологична оценка и оценка за съвместимост (ОС) по реда на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и съответните им наредби. Горепосочените процедури са приключили през 2016 година със становище по екологична оценка № 1-1/05.02.2016 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик, с което ОУП е съгласуван.

Разглежданите ПИ с № 000347 и № 000350, местност „Неземеделски земи“, в землището на село Лесичово, община Лесичово, област Пазарджик:

1. са в съответствие с параметрите на план от по-висока степен, а именно ОУП, за който е извършена процедура по ОС и Екологична оценка.
2. не попадат в устройствена зона, за която в крайния акт от процедурата по оценката за съвместимост е поставено условие, изискващо изрично провеждането на оценка за съвместимост за отделните планове, програми, проекти и инвестиционни предложения попадащи в границите ѝ.

С оглед гореизложеното и съгласно чл. 2 от *Наредбата за ОС* разглежданото ИП не подлежи на процедури по екологична оценка и оценка за съвместимост (ОС) по реда на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР) и съответните им наредби.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЧЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

