



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... ПЖ-01-456-(1)

гр. Пазарджик, ... 27.09 ... 2021 г.

ДО

Г-ЖА ЦВЕТЕЛИНА УЗУНОВА

УПРАВИТЕЛ НА „МОДА ИНВЕСТ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ЗАВОЯ НА ЧЕРНА“ № 15

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Промяна на начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06149.71.5, в м. „Герметата“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-456/21.09.2021 г. от „Мода Инвест“ ЕООД

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО УЗУНОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-456/21.09.2021 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е промяна НТП на ПИ с идентификатор 06149.71.5, в м. „Герметата“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик (с площ от 12816 м²) от „Пасище“ в „Неизползвана нива (угар, орница)“, с цел присъединяване към имот с идентификатор 06149.65.4, м. „Герметата“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик (с площ от 10460 м²), с начин на трайно ползване „Неизползвана нива (угар, орница)“.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 3.69 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0002069

„Рибарници Звъничево“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Промяна на начина на трайно ползване (НТП) на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06149.71.5, в м. „Герметата“ по КККР на с. Братаница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

