



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ПД-01-4531

гр. Пазарджик, 20.12 2017 г.

ДО

Г-Н АДРИАН МАНОВ

ЕТ „АДРИ – АДРИАН МАНОВ“

ГР. КЮСТЕНДИЛ,

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Център за преработка и съхранение на плодове и зеленчуци“ в ПИ № 000626, местност „Сливите“, в землището на село Динката, община Лесичово, област Пазарджик и свързаният с него проект за изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), внесени с уведомление с вх. № ПД-01-4531/19.12.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАНОВ,

Във връзка с внесената документация с вх. № ПД-01-4531/19.12.2017 г. за горечитираното ИП и свързаният с него проект за изменение на ПУП-ПРЗ, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

ИП и свързаният с него проект за изменение на ПУП-ПРЗ попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на център за преработка и съхранение на плодове и зеленчуци в рамките на бивш стопански двор, имот № 000626, м. „Сливите“, в землището на с. Динката, общ. Лесичово.

За реализация на ИП се предвижда изготвяне на проект за изменение на ПУП-ПРЗ, като за сметка на имот № 000626, който е с НТП „Стопански двор“, се образува ново УПИ ХХ₂₆₂ – център за преработка и съхранение на плодове и зеленчуци.

Предвижда се извършване на дейности по калибриране и пакетиране на плодове и зеленчуци, посредством машини и съответно съхранение в плюсови хладилни помещения.

При извършване на процесите ще се използва чиста питейна вода без добавяне на препарати, тъй като крайните продукти ще се предлагат на пазар за пресна консумация. Машините, които ще се използват при обработката представляват поточни линии, които измиват и чрез софтуер разделят продукцията първо на качествена и некачествена, а качествената съответно на различни калибри и грамажи. Капацитетът на машините е 2 000 кг. на час, а на камерите е 66 палето места.

За реализацията и експлоатацията на ИП, не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата инфраструктура в т. ч. път, Ел и ВиК мрежи.

Отпадъците, генерираните от реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно действащите нормативни изисквания за дейност с отпадъци.

Отпадъчните води формирани от експлоатацията на обекта ще се отвеждат във водоопътна изгребна яма в рамките на имота, която е достатъчен обем за поемането им.

С така заявеното ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП и свързаният с него проект за изменение на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122/2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко от 6,39 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП и свързаният с него проект за изменение на ПУП-ПРЗ, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Център за преработка и съхранение на плодове и зеленчуци“ в ПИ № 000626, местност „Сливите“, в землището на село Динката, община Лесичово, област Пазарджик и свързаният с него проект за изменение на ПУП-ПРЗ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП и свързаният с него ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

