



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-4502

гр. Пазарджик, ... 01.12. ... 2016 г.

ДО

Г-Н ВАЛЕНТИН СТЕФАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „АГРОМОТИВ“ ЕООД

С. ГОВЕДАРЕ, УЛ. „СЕДЕМНАДЕСЕТА“ № 1

ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на обект за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, в ПИ с № 007020, местност „Под селото“, в землището на село Говедаре, община Пазарджик, област Пазарджик и свързания с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на имота и отреждането му в УПИ I-20 „За съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4502/24.11.2016 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-4502 (1)/24.11.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТЕФАНОВ,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-4502/24.11.2016 г. и вх. № ПД-01-4502 (1)/24.11.2016 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на имот с № 007020, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ, попадат в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предметът на ИП е изграждане на обект за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в ПИ с № 007020, местност „Под селото“, в землището на село Говедаре, община Пазарджик. Възложителят предвижда да промени предназначението на имота и да го отреди в УПИ I-20 „За съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“, чрез изготвяне на ПУП-ПРЗ.

За осигуряване на пътният достъп до новообразувания УПИ с улица от регулационния план на село Говедаре ще се извърши премостване на общински имот с № 000515 – напоителен канал, като общата засегната площ ще бъде 12 м².

Присъединяването на обекта към електропреносната мрежа на „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД ще се извърши от съществуващ СБ стълб № 6, извод „А“, БКТП „Говедаре“, извод СрН „Говедаре“, подстанция „Нови Кричим“.

За водоснабдяването на обекта ще се изнoлзва съществуващ уличен водопровод Ф60АС от вътрешната водопроводна мрежа на село Говедаре, в улицата пред имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води от обекта ще бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма.

С горесцитираното ИП и свързания с него ПУП – ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с № 007020, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ПУП - ПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000578 „Река Марица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 0,24 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на така заявеното ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с № 007020, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение и свързания с него ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ с № 007020, местност „Под селото“, в землището на село Говедаре, община Пазарджик, област Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

В случаи на промяна в настоящето ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

