



Изх. № *РД-01-444/11*.....

гр. Пазарджик, *24.08*..... 2022 г.

ДО

Г-ЖА П

Х

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Извършване на преустройство на покрива на сграда и поставяне на Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща мощност до 30 kW“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62973.580.14, м. „Над селото“, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Розово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление вх. № ПД-01-444/09.08.2022 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-444/09.08.2022 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 2 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда да се изгради фотоволтаична електроцентрала с мощност до 30 kW на покрива на съществуваща едноетажна сграда с площ 395 кв. м. (с идентификатор 62973.580.14.1), намираща се в имот с идентификатор 62973.580.14, м. „Над селото“, по КККР на с. Розово, общ. Брацигово, общ. Пазарджик. Произведената електроенергия ще се продава. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. В имота е налично електрозахранване и водоснабдяване. Пътният достъп ще се осъществява от имот с идентификатор 62973.580.21 /местен път/ и улица с о.т. 70-71-72, която попада в застроителните граници на с. Розово.

Изготвен е проект за подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ), за имот с идентификатор 62973.580.14 с площ 1 791 кв. м. (идентичен с парцел XVI по парцеларен план на Стопански двор), земеделска земя, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен складов обект. Ще се обособи един нов урегулиран поземлен имот УПИ XVI-14 „За производствен складов обект“, като се променя трайното предназначение на територията в урбанизирана територия, с градоустройствени показатели за зона „Пп“.

Проектът за ПУП-ПРЗ е изготвен на основание решение № IV на Община Брацигово-ОЕСУТ, взето на 20.04.2022 г. с протокол № 4.

Имотът, предмет на ИП, попада в територия с допустима промяна на предназначението с параметри за Пп, съгл. одобреният *Общ устройствен план (ОУП)* на Община Брацигово.

Реализацията и експлоатацията на настоящето ИП не е свързано с ползването на води.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

С така заявеното ИП и свързания с него проект за ПУП-ПРЗ, не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която ИП отстои на повече от 1,19 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Извършване на преустройство на покрива на сграда и поставяне на Фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с обща мощност до 30 kW“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 62973.580.14, м. „Над селото“, по КKKP на с. Розово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

