



Х

Изм. № ПД-01-44-1/29.01.2026

ДО
МЮСЮЛМАНСКО ИЗПОВЕДАНИЕ – ГЛАВНО МЮФТИЙСТВО
ГР. СОФИЯ, 1301, Р-Н „ВЪЗРАЖДАНЕ“, УЛ. „БРАТЯ МИЛАДИНОВИ“ № 27

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт на масивна сграда – джамия с минаре, находяща се в УПИ I-24, кв. „Крушата“, гр. Сърница, общ. Сърница“, внесено с вх. № ПД-01-44/21.01.2026 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Настоящото инвестиционно предложение е във връзка с кандидатстване с проект по интервенция „П.Г.7 – Запазване на духовния и културния живот на населението в селските райони” – първи прием от СПРЗСР 2023 – 2027 г. Предвижда се да се извърши основен ремонт на масивна сграда – джамия с минаре, находяща се в УПИ I-24, кв. „Крушата“, гр. Сърница, общ. Сърница, обл. Пазарджик. При осъществяването на ИП съществуващите стени и конструктивни елементи се запазват без промяна. Функционалното предназначение на сградата като религиозен храм ще се запази. Ще се изпълнят следните нови елементи – зидарии, предстенни обшивки, настилки, нови отвори и инсталационни пакети. Предвидените дейности са класифицирани като „Основен ремонт“ по смисъла на §5, т. 42 от ДР на *Закона за устройство на територията*.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда**.

Елементите на ИП не попадат в границите защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии*.

УПИ I-24, в кв. „Крушата“, гр. Сърница – предмет на ИП – **попада** в границите на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008 г.) и защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-278/31.03.2021 г. (ДВ, бр. 45/2021 г.).

ИП е допустимо по смисъла на чл. 12, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С оглед гореизложеното, **осъществяването на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“**, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на реализацията на ИП се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от Закона за биологичното разнообразие е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

С уважение,

X

Костадин Гешев
Директор на РИОСВ - Пазарджик