



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПА-01-4391*

гр. Пазарджик, ... *19.12* 2016 г.

ДО

Г-Н А. Г. Ч.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане и експлоатация на обект: Агроаптека“, в поземлен имот (ПИ) № 034002, местност „Минова могила“, в землището на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4391/16.11.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4391/14.12.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ч,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-4391/16.11.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4391/14.12.2016 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане и експлоатация на агроаптека, в ПИ № 034002, местност „Минова могила“, в землището на с. Черногорово. Имотът е с площ 3.000 дка и начин на трайно ползване „нива“. В имота ще се изгради една сграда, която ще се използва за търговия с продукти и растителна защита. За реализиране на ИП се предвижда ПИ № 034002, местност „Минова могила“, в землището на с. Черногорово, да бъде обособен УПИ „За агроаптека“.

Количествата на опасните вещества, които се очаква да са налични в агроаптеката, ще са под 2% от съответните прагови количества по Приложение № 3 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и площадката не се класифицира с висок или нисък рисков потенциал.

Пътният достъп ще се осъществява от общински път IV клас и полски път граничещи с имота. За водоснабдяване на имота ще се използва съществуващ водопровод захранващ с. Крали Марко. Електроснабдяването ще се извърши чрез присъединяване към нов СБ стълб монтиран на подходящо място между стълб № 110 и стълб № 111, извод СН „Овчеполци“ подстанция Пазарджик.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна септична яма.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 420 м от най-близко разположената защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, характера и обема на предвидените дейности в ИП, както и че при реализирането им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните антропогенни въздействия са временни и обратими, се счита, че при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане и експлоатация на обект: Агроаптека“, в ПИ № 034002, местност „Минова могила“, в землището на с. Черногорово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4391/16.11.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4391/14.12.2016 г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

