



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-4282

гр. Пазарджик, ... 11.11. 2016 г.

ДО

Г-ЖА МАРИЯ АТАНАСОВА ПЕТЪРНЕЙЧЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „ЕКСПРЕС-М“ ООД

ГР. ПЕЩЕРА, БУЛ. „ВЕСЕЛИН СТАЙКОВ“ № 9

ОБЩИНА ПЕЩЕРА

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на гараж и административна сграда в ПИ с идентификатор 56277.3.18, местност „Узун Драгасия“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пещера, община Пещера, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4282/09.11.2016 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПЕТЪРНЕЙЧЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-4282/09.11.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на гараж и административна сграда в ПИ с идентификатор 56277.3.18, местност „Узун Драгасия“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пещера, община Пещера, област Пазарджик“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на административна сграда и гараж с четири клетки, в ПИ с идентификатор 56277.3.18, местност „Узун Драгасия“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пещера, община Пещера, област Пазарджик (представляващ УПИ II-012237, 012238, 012239, 012248, 12.328 по кадастралната карта на гр. Пещера).

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура във връзка с реализацията и експлоатацията на ИП.

Водоснабдяването с питейна вода на обекта ще се извършва от питеен водопровод в непосредствена близост до имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води ще се отвеждат във водоплътна изгребна септична яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на

регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), от която отстои на не по-малко от 2,7 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на гараж и административна сграда в ПИ с идентификатор 56277.3.18, местност „Узун Драгасия“, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Пещера, община Пещера, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕВГЕВ

Директор на РИОСВ

