



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-4267

гр. Пазарджик, ... 21.11. ... 2016 г.

ДО

Г-Н И. Б. А.

УПРАВИТЕЛ НА „999-ЕКОФРУТ“ ЕООД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и изграждане на нова оранжерия за производство на зеленчуци“, в поземлен имот (ПИ) № 000119, местност „Бостаните“, в землището на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4267/08.11.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4267/17.11.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-4267/08.11.2016 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-4267/17.11.2016 г. за гореситираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда реконструкция и изграждане на стоманено – стъклена оранжерия на площ от 30 дка в имот № 000119, с начин на трайно ползване „Оранжерия“, местност „Бостаните“, землище на с. Ивайло, с обща площ на целия имот 45,178 дка.

Оранжерийният комплекс се състои от оранжерии, складови и помощни помещения, сграда за персонала и котелно помещение. Всички съпътстващи дейности свързани с експлоатацията на обекта са съществуващи. ИП е свързано само с извършване на реконструкция на съществуващите сгради и подмяна на старата стъклена оранжерия с нова.

В оранжерията ще се извършва хидропонно отглеждане на зеленчуци, като водата необходима за отглеждането им ще се доставя от съществуващ водопровод на база сключен договор с ВиК.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. За обслужване на обекта ще се използва съществуващата пътна мрежа. За питейно – битови нужди ще се осигурява вода от съществуващ водопровод. Електрозахранването на обекта ще се изпълни, посредством съществуващ електропровод 20 kW. Отоплението ще се извършва от съществуващото котелно на газ, което е свързано със съществуващата централна газопроводна мрежа.

От дейността на площадката не се предвижда формиране на промишлени отпадъчни води. Формираните битово – фекални води ще се отвеждат в съществуваща канализация.

Използваната технология (хидропонно отглеждане) не предполага образуването на производствени отпадъчни води. Използваната система гарантира улавянето в пълен обем на остатъчните количества от хранителния разтвор и използването им отново за хранене на растенията.

Дейността на дружеството не е свързана с използване и съхранение на опасни химични вещества (ОХВ) и смеси, в количества съгласно част първа и втора на Приложение № 3 на ЗООС.

Предвид наличието на съществуващ горивен източник на площадката, общите емисии на вредни вещества изпускани в атмосферния въздух ще бъдат съобразени с изискванията на *Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ)*.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, обект на ИП, не попада в граници на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Имотът отстои на повече от 2.3 км от най-близко разположената защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, характера и обема на предвидените дейности в ИП, както и че при реализирането им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните антропогенни въздействия са временни и обратими, се счита, че при реализацията на ИП няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Реконструкция и изграждане на нова оранжерия за производство на зеленчуци“, в ПИ № 000119, местност „Бостаните“, в землището на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-4267/08.11.2016 г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ПЕЛИВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

