



X

Изх. № ПД-01-410-4/19.06.2026

ДО

„ПЪРФЕКТ СЪРВИСИС“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, Р-Н ОБОРИЩЕ

УЛ. „ОБОРИЩЕ“ № 5

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на експлоатация на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ) с инсталирана мощност 2,960 MW и система за съхранение на енергия“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.508.910 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-410/08.06.2026 г. и доп. информация от 17.06.2026 г. и 18.06.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 96 от 11 Ноември 2025 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане и експлоатация на ФЕЦ с инсталирана мощност 2,960 MW в ПИ с идентификатор 55155.508.910 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е с вид територия „Урбанизирана“, начин на трайно ползване (НТП) „За друг вид производствен, складов обект“ и площ 29110 м².

ФЕЦ ще се състои от 5868 фотоволтаични модули, монтирани върху наземна статична конструкция на терена. Ще се монтират и системи за съхранение на електрическа енергия (ССЕЕ) с номинална мощност 1,5 MW и капацитет 3,132 MWh. Системите за съхранение ще се изпълнят от индустриални литиево-желязо-фосфатни (LFP) батерии.

За целите на ФЕЦ в имота ще се изградят два бетонови комплектни трансформаторни поста (БКТП). За присъединяване към преносната мрежа ще се изгради ново подземно трасе от БКТП до определената точка на присъединяване, което ще бъде предмет на отделен проект.

Към преписката е приложено копие на скица с виза от 17.06.2026 г., издадена от гл. архитект на Община Пазарджик.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва наличната на гр. Пазарджик.

ИП не предполага формиране на отпадъчни води и опасни химични вещества.

Всички видове отпадъци, генерирани при реализацията на ИП, следва да се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която имотът отстои на повече от 20 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти. Настоящото ИП, както и всички други реализирани, одобрени или в процедура инвестиционни предложения, планове, програми и проекти, няма да окажат отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на експлоатация на ФЕЦ с инсталирана мощност 2,960 MW и система за съхранение на енергия“ в ПИ с идентификатор 55155.508.910 по КKKP на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ-Пазарджик