



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ПД-01-407-(1)..

гр. Пазарджик, 02.07.2025 г.

ДО

Г-Н Т

Р.

М.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала „ФЕЦ 1“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 46749.501.2255 /УПИ XXI-1716, 1717, 1718, 1719, кв. 41/ по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-407/20.06.2025 г. от Т Р М

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на фотоволтаична електроцентрала „ФЕЦ 1“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 46749.501.2255 /УПИ XXI-1716, 1717, 1718, 1719, кв. 41/ по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, имотът представлява урбанизирана територия, с НТП За електроенергийното производство, с площ 3256 м².

Технически показатели:

Застроена/Заета площ ФЕЦ 1 – 718,6 м²;

Застроена/Заета площ ФЕЦ 2 – 718,6 м²;

Застроена/Заета площ (общо за имота) – 1 437,2 м².

Фотоволтаичната централа „ФЕЦ 1“, с мощност до 150 kW, ще бъде със следните изходни данни:

- Точка на присъединяване на обекта: ново ТЕПО – монтирано на имотна граница;
- Максимална DC мощност: 169.92 kWp;
- Максимална AC мощност отдавана към консуматорите: 150.00 kW;
- Ниво на напрежение на присъединяване на ФЕЦ – 230/400 V
- Честота – 50 Hz;
- Фактор на мощността $\cos \varphi = 1$;
- Брой на фазите – 3.

ФЕЦ ще се състои от 288 фотоволтаични панели, разположени на терен с ориентация изток-запад, с наклон от 10 градуса; 2 инвертора (с мощност 100 kW – 1 брой и 50 kW – 1 брой); кабелна мрежа; разпределително табло. Фотоволтаичните модули ще са с мощност 590 Wp.

Фотоволтаичните панели ще се монтират върху предварително монтирана набивна монтажна система от студеноогънати профили за фотоволтаични панели с ориентация изток-запад, с наклон от 10 градуса.

PV панелите са групирани на стрингове. Двата крайни модула от всяка група (всеки стринг) панели чрез DC соларен кабел 1x6 mm² ще се свързват към съответния вход на инвертора. Инверторите ще се присъединяват чрез кабел тип NAYY със сечение съобразено с мощността на инверторите.

Външният заземителен контур ще се изпълни от поцинкована шина 40/4 мм, положена на ребро в изкоп с дълбочина 0,8 м и поцинковани колове от профилна стомана 63/63/6 мм дълги 1,54 м, забити вертикално в земята с горен край на 0,8 м от кота терен. Връзките между шините ще се осъществяват чрез заземителни клеми, които в земята ще се покриват с предпазна лента.

Мълниезащитната инсталация ще бъде изградена с мълниеприемник с изпреварващо действие 45 mS с H=5м над кота +0,00м и 3 м над защитаваната зона. Мълниеприемникът ще се монтира на поцинкован стомано-тръбен стълб. През контролна клема ще се свърже до заземителите, реализирани от по 2 заземителни колове от поцинкована ъглова стомана 63/63/6 мм с дължина 2 м, набити на разстояние 3 м един от друг, на дълбочина не по-малко от 0,8 м от терена, свързани електрически помежду си със стоманена поцинкована шина 40/4 мм и осигуряващ преходно съпротивление R<10Ω.

В южната част на имота се предвижда да се изгради и друга фотоволтаична централа „ФЕЦ 2“ с мощност до 150 kW, която ще бъде разработена в отделен проект.

Отпадъците, генерирани от реализацията на ИП, ще се третират съгласно изискванията на нормативните актове, свързани с управление на отпадъците.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000426 „Река Луда Яна“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-84/26.01.2024 г. (ДВ. бр. 16/2024 г.), която отстои на не по-малко от 3,01 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала „ФЕЦ 1“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 46749.501.2255 /УПИ

XXI-1716, 1717, 1718, 1719, кв. 41/ по КKKP на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

