



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

X

Изх. № ПД-01-401-2/17.06.2026

ДО  
**ИНЖ. ТЕНКО ЯНЕВ**  
УПРАВИТЕЛ НА „ЕВРОБИЛД“ ООД  
УЛ. „СТАРА ПЛАНИНА“, № 1, ЕТ. 7  
ГР. БУРГАС

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Поставяем мобилен бетонов възел“ в ПИ с идентификатор 10450.6.163, м. Синьо блато/Сивек по КККР на гр. Велинград, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-401/02.06.2026 г. и доп. внесена информация от 12.06.2026 г. от „Евробилд“ ООД.

**УВАЖАЕМИ ИНЖ. ЯНЕВ,**

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ бр. 106 от 15 декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение се предвижда ситуирането на поставяем мобилен бетонов възел в ПИ с идентификатор 10450.6.163, м. Синьо блато/Сивек по КККР на гр. Велинград, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

Всички елементи на бетоновия възел ще се поставят върху съществуващия терен в парцела и включват: 1 (един) бетоносмесителен възел тип Stetter - М 2 - „МОДУЛНО БЕЗФУНДАМЕНТНО БЕТОНОВО СТОПАНСТВО с бункерен склад за инертни материали“ за производство на бетонови разтвори и циментови замазки, съоръжен със силози за цимент - до четири силоза по 100 тона. Инсталираната мощност на смесителния възел е 150 kW., а на рециклиращата станция 50 kW. На площадката ще се обособи рециклиращо стопанство.

Предвижда се бетоновият възел да е със следните характеристики:

- Обща производителност на бетонови и други разтвори не по-малко от 90 куб.м/час;
- склад за инертни материали - общ капацитет не по-малко от 3500 куб.м;
- склад за цимент - общ капацитет не по-малко от 400 тона;
- склад за добавки - общ капацитет не по-малко от 10 куб.м;
- дозиране на цимента – теглово;
- дозиране на инертните материали – теглово;
- дозиране на водата – теглово;

- начин на работа - ръчен и автоматичен;
- режим на работа - сменен и непрекъснат.

Ел. енергията (трифазен ток – 400 V 50 Hz) ще се доставя от трафопост, собственост на наемодателя.

Транспортният достъп до имота ще се осъществи от улица в южната част на парцела.

Отпадъчните води ще бъдат заустени в дворна ревизионна шахта (РШ) в уличната канализация по ул. „Патриарх Евтимий“ с отвеждащ GPP S N8 ф 1000 мм тръбопровод с h ~ 1,40м дълбочина и около 8,00 м разстояние от имота. СВО - ф 63, СКО ф 200.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед РД-278 от 31 март 2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 45 от 28.05.2021 г.), която отстои на не по-малко от 3,44 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени територии и зони) и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности, причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Поставяем мобилен бетонов възел“ в ПИ с идентификатор 10450.6.163, м. Синьо блато/Сивек по КККР на гр. Велинград, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

**X**

инж. Сърма Атанасова  
Директор на РИОСВ - Пазарджик