



Изм. № ... ПД-01-398-(3) ...

гр. Пазарджик, 26.09 ... 2024 г.

ДО

„ВИП 2005“ ООД

ГР. НЕСЕБЪР, К. К. СЛЪНЧЕВ БРЯГ, К-С „ВИП СТИЛ“, ЕТ. 1, ОФИС 1

АДРЕС ЗА КОРЕСПОНДЕНЦИЯ

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ“ № 55, ХОТЕЛ „ИНФИНИТИ“

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Изменение на параметрите на водовземането от водовземно съоръжение КЕИ № „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, за обект: хотел „Инфинити“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3453 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-398/04.09.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За инвестиционно предложение: „Изменение на издадено Разрешително за водовземане на минерална вода от КЕИ (каптиран естествен извор) К-19 от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, гр. Велинград за други цели (отдых и СПА) в многофункционална сграда (Хотел „Инфинити“), разположен в ПИ с идентификатор 10450.502.3453 и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454 по КККР гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, по реда на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС е издадено писмо, изх. № ПД-01-252-(3)/18.05.2023 г. на директора на РИОСВ-Пазарджик.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е изменение на параметрите на водовземането от водовземно съоръжение КЕИ „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, за обект: хотел „Инфинити“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3453 по КККР на гр. Велинград и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик.

Поради необходимост от ново оборудване - 3 тангенторни вани, които ще се хранят с минерална вода от КЕИ № „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, са необходими допълнителни количества минерална вода. Настоящото изменение на водовземането от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, КЕИ „К-19“ включва промяна на проектни дебит, както следва:

- ✓ За периода от 01 юни до 30 септември (122 дни в годината) – дебитът остава непроменен до 1,00 л/сек.
- ✓ За периода от 01 октомври до 31 май (243 дни в годината) – дебитът се променя на до 1,34 л/сек.

Очакват се допълнителни отпадъчни води в размер на 7138,37 м³, след изменение на разрешителното за водовземане от минерална вода общо до 38643,37 м³, които ще се

отвеждат в градската канализационна мрежа, съгласно договор с „ВКТВ“ ЕООД, гр. Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001030 „Родопи-Западни“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-278/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 45/28.05.2021 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 3,28 км.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите, изх. № ПУ-01-817-(1)/24.09.2024 г., ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изменение на параметрите на водовземането от водовземно съоръжение КЕИ № „К-19“ от находище на минерална вода „Велинград-Лъджене“, за обект: хотел „Инфинити“, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.502.3453 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград и спомагателен ПИ с идентификатор 10450.502.3454, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-817-(1)/24.09.2024 г. и наш вх. № ПД-01-398-(2)/24.09.2024 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

