



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № . . . ПА-01-3900

гр. Пазарджик, . . . 1912 2017 г.

ДО
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ВАСИЛЕВ АЛЕКСАНДРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „АГРОКЛИР“ ЕООД
ГР. БЕЛОВО
УЛ. „ОСВОБОЖДЕНИЕ“ № 29

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Оранжерия за зеленчуци с хидропонна технология на отглеждане“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 03592.8.227, местност „Яденица“, по КККР на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3900/02.11.2017 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-3900/18.12.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АЛЕКСАНДРОВ,

Бъв връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3900/02.11.2017 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-3900/18.12.2017 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на база за производство на оранжерийна селскостопанска продукция със система за капково напояване.

Оранжерията ще се изгради в рамките на ПИ с идентификатор 03592.8.227 (по предходен план ПИ № 000172), местност „Яденица“, по КККР на гр. Белово, общ. Белово, представляващ УПИ I-172 за „Отдых, риболов, туризъм, търговия и услуги“. За нуждите на конкретното ИП се предвижда разделяне на имота и отреждане на УПИ 000172-I за „Оранжерия за зеленчуци с хидропонна технология на отглеждане“ с площ от 2163 м². Ще се изгради оранжерия от блоков тип с двойно поликарбонатно покритие (въздушна камера). Към оранжерийния комплекс ще се изгради обслужваща сграда с разгъната площ 193,11 м², навес за съхранение на готовата продукция с площ 186,93 м² и офис сграда с площ 150,82 м².

В оранжерииите ще се отглеждат зеленчукови култури - домати и краставици по хидропонна технология. Добивът на продукция от 1 м² култивационна площ ще бъде до 60 кг/м² краставици и до 40 м² домати.

Вода за поливните нужди на оранжерийните култури ще се осигурява, чрез целогодишно събиране на дъждовни води в резервоари и доставка на промишлена вода с водоноски. „Водната система“ ще разполага с водохранилище – резервоар - 4 бр. с вместимост по 117 м³ за всеки, включително надземни сглобени резервоари от отворен тип. Осигурителния дебит ще е 2.1 л/сек. При 10-часов режим на подаване на вода. Системата за напояване ще е свързана с хранителния възел – инжекционен тип - подаващ оптималното необходимо количество вода. За питейно – битовите нужди ще се осигури вода чрез доставка на автомати за бутилирана вода и водоноски при спазване на стандарти и изисквания съгласно Наредба № 9/2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно - битови нужди.

Дейността на обекта не е свързана с образуване на отпадъчни води. За санитарно-битовите нужди на работещите на обекта ще бъде осигурена химическа тоалетна. За съхранение на препаратите за растителна защита, както и минералните торове в количество до 20 литра седмично, се предвижда склад с ограничен достъп. Негодните за употреба такива ще се съхраняват в предвидени за целта контейнери в помещение за съхранение на опасни отпадъци. Необходимата електроенергия за осветление, отопление на обслужващата сграда и работа на капковата напояване ще се осигури от дизелов генератор с мощност 16.0 kW и обем на резервоара 61 л дизелово гориво.

Не се предвижда отопление за оранжериите, тъй като климата в района е подходящ за отглеждане на зеленчуци в оранжерии през 9 от 12-те месеца в годината.

Отпадъците генерирани от строителството и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно действащите нормативни изисквания за дейност с отпадъци.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, обект на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001386 „Яденица“, от която имота отстои на не по-малко от 0.03 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155 , ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-290/17.11.2017 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане целите на околната среда, при задължително спазване на посочените условия в становището.

Съгласно становище по реда на чл. 155 , ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № П-01-11/07.12.2017 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“, ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ЗБР за БУ (2016-2021 г.), ПУРН на ЗБР за БУ (2016-2021 г.) и постигане целите на околната среда, при задължително спазване на посочените условия в становището.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Оранжерия за

зеленчуци с хидропонна технология на отглеждане”, в ПИ с идентификатор 03592.8.227, местност „Яденица“, по КККР на гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3900/02.11.2017 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-3900/18.12.2017 г. е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложения:

1. Писмо с изх. № ПУ-01-290/17.11.2017 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.
2. Писмо с изх. № П-01-11/07.12.2017 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

