



Изх. № ... *ПД-01-38-13*

гр. Пазарджик, ... *08.03.* 2022 г.

ДО

ДГ „ПРИКАЗНИ ГЕРОИ“

ГР. СЕПТЕМВРИ, ОБЩ. СЕПТЕМВРИ, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 44

На Ваш изх. № 62/31.01.2022 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода на съществуваща детска градина „Приказни герои“, гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-38/31.01.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-38/31.01.2022 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда изпълнение на отоплителна инсталация, с топлоизточник минерална вода, на съществуваща детска градина „Приказни герои“, находяща се в УПИ XVIII–детска градина, кв. 112 по регулационния план на гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик.

За осигуряване на достъп до минералната вода, през 2018 г. е изготвен проект за нов водопровод за минерална вода за бъдещо захранване с минерална вода на обществени сгради, находящи се в с. Варвара и гр. Септември, включително и сградата на „Медицински център 1 - Септември“ ЕООД и за сградата на детска градина „Приказни герои“ – гр. Септември. Новият водопровод представлява допълнение към съществуващия водопровод за минерална вода, започващ от събирателната шахта при термоминерално находище „Варвара“, преминаващ през с. Варвара и с. Ветрен дол и захранващ различни консуматори. Същият преминава през полски район между с. Варвара и гр. Септември и по улиците на града. Термалната вода се подава към консуматорите по тръбни участъци, разположени в пътното платно на улиците. Схемата е разклонена с две тръби – тръба подаваща термалната вода и тръба отвеждаща отработената (изстиналата) вода.

Необходимото количество минерална вода за сградата е 0,99 л/сек (зима) и 0,16 л/сек (лято). Отоплението на сградата ще се реализира с локална отоплителна

инсталация с топлоизточник минерална вода от термоминерално находище „Варвара“ и електроенергия, посредством топлообменник и водоохлаждащ термопомпен агрегат.

Потребността от минерална вода е определена при следните параметри:

- Застроената отопляема площ на съществуващата сграда: 1 735 м²;
- Отопляем обем: 4 858 м³;
- Необходима отоплителна мощност: 121 450 W;
- Необходима топла вода с температура 45°C – 1 500 литра/ден;
- Необходима топлинна мощност: 39 905 W
- Минералната вода ще се използва през отоплителния сезон от 14 октомври до 06 април – 175 дни;
- Очакван годишен разход: 10 584 м³/година;
- Място на водовземане сондаж С-4 от термоминерално находище „Варвара“.

Минералната вода ще се използва единствено като топлоносител. Ще са предвидени топлообменници и термопомпен агрегат. В процеса на работа на инсталацията няма да се променя състава на водата, а само ще се намалява нейната температура до 20°C. Отработената, охладена до 20°C минерална вода ще се изпраща в тръбопровод за обратна вода и чрез него към пречиствателната станция за отпадъчни води на гр. Септември.

Събирането и третирането на отпадъците, които се очаква да се формират по време на строителството, ще се организира в съответствие със специализираната нормативна уредба. Експлоатацията и реализирането на ИП не води до натрупване на производствени и опасни отпадъци и не е свързано с дейности, отделящи замърсени отпадъчни води

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0001389 „Средна гора“, от която ИП отстои на повече от 430 м.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-109(1)/07.03.2022 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР), ИП е **допустимо** от гледна точка на ИУРБ и ПУРН на ИБР (2016-2021 г.), *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (ИП е извън границите на границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие върху** близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и

местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Отоплителна инсталация с топлоизточник минерална вода на съществуваща детска градина „Приказни герои“, гр. Септември, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-109(1)/07.03.2022 г. на БД ИБР.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

