



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... 02-01-376 ...

гр. Пазарджик, ... 01.02 ... 2018 г.

ДО

Г-Н ИВАН ГАРЧЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ДЖЕСИКА ИНВЕСТ“ ООД

ГРАД СОФИЯ, ОБЩИНА СТОЛИЧНА, РАЙОН МЛАДОСТ – 4

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на пристройка към масивна сграда в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.4357, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-376/30.01.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГАРЧЕВ,

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-376/30.01.2018 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на пристройка към масивна сграда, разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.4357, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик. Пристройката ще бъде използвана като ресторант с кухненско помещение.

Имотът, предмет на ИП, ще се обслужва от съществуващата пътна и техническа инфраструктура (електро и ВиК) в района.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Отпадъчните води ще бъдат отвеждани в съществуващата канализация и от там до пречиствателна станция.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002054 „Средна гора“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-273 от 30 март 20012 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.32 от 24.04.2012 г.), от която отстои на не по-малко 1,34 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на така заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение „Изграждане на пристройка към масивна сграда в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55302.501.4357, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Панагюрище, община Панагюрище, област Пазарджик“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

В случаи на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ – Пазарджик

