



Изх. № ПД-01-368-(2)...

гр. Пазарджик, ... 02. 07. ... 2025 г.

ДО

„АЛЕКСАНДЪР И СИНОВЕ“ ООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, УЛ. „БИТОЛЯ“ № 1, ОБЩ. ВЕЛИНГРАД

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Допълнително водоснабдяване на минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“, находище „Велинград - Каменица“ за обект: „Къмпинг – туристическа база“, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02837.151.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-368/09.06.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

За обект: „Къмпинг – туристическа база“ със СПА център и басейни, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.151.57 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик има издадено от кмета на Община Велинград разрешително за водовземане от минерална вода № 0051/08.12.2020 г.

Предмет на настоящото инвестиционно предложение е допълнително водовземане на минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“, находище „Велинград-Каменица“ за обект: „Къмпинг – туристическа база“, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.151.57 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастр, имотът е урбанизирана територия, с НТП За туристическа база, хижа и площ от 4138 м².

Предвижда се къмпингът да се оборудва с нови съоръжения – 3 тангентора, които ще обслужват гости на обекта.

Допълнителното водовземане ще се осъществи от водовземно съоръжение Сондаж № 3 „Мизинка“ от находище на минерална вода „Велинград-Каменица“, като се измени разрешения дебит минерална вода от 0,70 л/сек. на 0,90 л/сек., за периода от 01 януари до 31 декември.

От водовземното съоръжение Сондаж № 3 „Мизинка“, минералната вода се отвежда към имота по реализиран водопровод за пренос на минерална вода, с точка на присъединяване – черпателен резервоар при водовземното съоръжение. При точката на присъединяване е монтиран водомерен възел и помпен агрегат, а от там по съществуващ водопровод минералната вода се транспортира до ПИ 10450.151.57 по КККР на гр. Велинград.

Очаква се допълнително количество отпадъчни води в размер на 28 382,40 м³/год., които ще се заустват в градската канализация, съгласно договор с „ВКТВ“ ЕООД.

Съгласно, получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)*, вх. № ПД-01-368-(2)/24.06.2025 г.,

ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2022-2027 г.), ПУРН на ИБР (2022-2027), ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на посочените в становището условия.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0001386 „Яденица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед № РД-322/31.03.2021 г. на министъра на околната среда водите (ДВ, бр. 52/22.06.2021 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Допълнително водоснабдяване на минерална вода от Сондаж № 3 „Мизинка“, находище „Велинград - Каменица“ за обект: „Къмпинг – туристическа база“, находящ се в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 02837.151.57, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище на БД ИБР-Пловдив, с изх. № ПУ-01-604-(1)/24.06.2025 г. и наш вх. № ПД-01-368-(2)/24.06.2025 г. за сведение и съобразяване.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕЦЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

