



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПА-01-367-(2) ...

гр. Пазарджик, ... 05.08. ... 2021 г.

ДО

Г-НМ А А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.502.1904, по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-367/30.07.2021 г. и доп. информация от 04.08.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН А.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-367/30.07.2021 г. и доп. информация от 04.08.2021 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на една жилищна сграда с площ от около 150 м² в ПИ с идентификатор 06207.502.1904 (УПИ XVIII-620, кв. 92) по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м) и с площ от 446 м².

Пътният достъп до обекта ще се осъществява от ул. „Георги Раковски“ от уличната мрежа на гр. Брацигово.

Предвижда се присъединяване на жилищната сграда към електроразпределителната мрежа, която е изградена непосредствено до имота. Имота е захранен с питейна вода и е включен в канализацията на ул. „Георги Раковски“, гр. Брацигово, съгласно служебна бележка от „Инфрастрой“ ЕООД - гр. Брацигово, изх. № 145/26.07.2021 г. Формираните битово-фекални отпадъчни води от жилищната сграда ще се отвеждат в градската канализационна мрежа.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имота отстои на не по-малко от 2.04 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 06207.502.1904, по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

