



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-3625 ...

гр. Пазарджик, ... 16.10. ... 2017 г.

ДО  
Г-Н ТОДОР ПОПОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК  
ГР. ПАЗАРДЖИК  
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“, № 2

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и строително-монтажни работи на ОУ „Христо Ботев“, гр. Пазарджик, по проект „Обновяване и модернизиране на образователната инфраструктура в гр. Пазарджик – общежитие на СОУ „Г. Бенковски“, ОУ „Любен Каравелов“, СОУ „Димитър Гачев“, СОУ „Д-р Петър Берон“ и ОУ „Христо Ботев“ по ОП „Региони в растеж 2014-2020 г.“ в гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3625/11.10.2017 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3625/11.10.2017 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема за уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е обновяване и модернизиране на сградата на ОУ „Христо Ботев“. Сградата е на три етажа със сутерен и се състои от два корпуса (учебна сграда с администрация и физкултурен салон, свързани с топла връзка, в която е разположен павилион и склад).

Целта на проекта е да се осигури топлосъхранение, хигиена и опазване живота и здравето на хората, като приоритет са 3 енергоспестяващи мерки, а именно: топлинно изолиране на външни стени, подмяна на дограмата и топлинно изолиране на покрива.

Предвижданите с проекта строително-монтажните работи включват:

- ремонт на покрива на учебната сграда: ламаринена обшивка на бордове, козирка, улици, водосточни тръби, хидроизолация, комини;
- ремонт на помещения в сутерена на учебната сграда – фойе-предверие пред столова, столова, тоалетни към столова, кухненски блок със складове и подготвителни, зона за зареждане, тоалетни персонал – настилки, облицовки, стени, тавани;
- ремонт на помещения на първи, втори и трети етажи на учебната сграда – учебни стаи и кабинети, санитарен блок, фойета, стълбища и коридори - настилки, стени, тавани;
- подмяна на вътрешна дограма на помещения в сутерен, първи, втори и трети етажи на учебната сграда;
- ремонт на физкултурен салон;
- ремонт на топла връзка – покрив (ламаринена обшивка на бордове), улици, водосточни тръби, хидроизолация;
- ремонт на оградата на училището;
- достъпна среда, премахване на едното стълбище, както и на самата площадка на входа и изграждането им наново. Изграждане на преградни тухлени стени, които да служат и за подпора на козирката (тип конзола);
- реновиране на ГРТ, ел. табла с подмяна на ел. комутационна и защитна апаратура; подмяна на ел. ключове и ел. контакти, подмяна на съществуващи осветителни тела, подмяна на захранващи кабелни линии и други, осигуряващи функционирането на ел. инсталацията на сградата, съгласно действащите нормативни изисквания;
- ремонт и подмяна на отоплителната инсталация, включваща: котелно-доставки и монтаж и отоплителна инсталация - отоплителни тела и тръбна мрежа;
- демонтаж, доставка и монтаж на водопроводна и канализационни инсталации, както и на ВиК оборудване;
- осигуряване на достъпна среда и благоустрояване на част от настилките на двора на училището – бетонови настилки и подобряване на условията на достъпност на средата.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоложението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изпълнение на

инженеринг – проектиране, авторски надзор и строително-монтажни работи на ОУ „Христо Ботев“, гр. Пазарджик, по проект „Обновяване и модернизиране на образователната инфраструктура в гр. Пазарджик – общежитие на СОУ „Г. Бенковски“, ОУ „Любен Каравелов“, СОУ „Димитър Гачев“, СОУ „Д-р Петър Берон“ и ОУ „Христо Ботев“ по ОП „Региони в растеж 2014-2020 г.“ в гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на ремонтните дейности, се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от *Закон за биологичното разнообразие*, е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

