



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № 118-01-3624
гр. Пазарджик, ... 16.10. 2017 г.

ДО
Г-Н ТОДОР ПОПОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПАЗАРДЖИК
ГР. ПАЗАРДЖИК
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 2

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и строително-монтажни работи на ОУ „Любен Каравелов“, гр. Пазарджик, по проект „Обновяване и модернизиране на образователната инфраструктура в гр. Пазарджик – обществитие на СОУ „Г. Бенковски“, ОУ „Любен Каравелов“, СОУ „Димитър Гачев“, СОУ „Д-р Петър Берон“ и ОУ „Христо Ботев“ по ОП „Региони в растеж 2014-2020 г.“, в гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3624/11.10.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3624/11.10.2017 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предмет на инвестиционното предложение е обновяване и модернизиране на сградата на ОУ „Любен Каравелов“. Сградата се състои от два корпуса (учебна сграда с администрация и физкултурен салон, свързани с топла връзка).

Целта на проекта е да се осигури топлосъхранение, хигиена и опазване живота и здравето на хората, като приоритет са 2 енергоспестяващи мерки, а именно: топлинно изолиране на външни стени и топлинно изолиране на покрива.

Предвижданите с проекта строително-монтажните работи включват:

- ремонт на пода в административната част на училищната сграда - коридор на първия етаж и във фоайето и външното стълбище пред него в учебната сграда.
- ремонт на покрива на сградата: ламаринена обшивка на бордове, козирка, улуци, водосточни тръби, хидроизолация, комини;

- ремонт на помещения на първи етаж и ремонт на помещенията на пристройка към първи етаж – настилки, облицовки, стени, тавани;
- ремонт на помещения на втори етаж и ремонт на помещенията на пристройка към втори етаж – настилки, стени, тавани;
- ремонт на помещения на трети етаж и ремонт на помещенията на пристройка към трети етаж – настилки, стени, тавани;
- ремонт на помещения на четвърти етаж и ремонт на помещенията на пристройка към четвърти етаж – настилки, облицовки, стени, тавани;
- подмяна на вътрешна и външна дограма на помещения на първи етаж и на помещенията на пристройка към първи етаж, вътрешна дограма на помещения на втори етаж и на помещенията на пристройка към втори етаж; вътрешна дограма на помещения на трети етаж и на помещенията на пристройка към трети етаж; вътрешна дограма на помещения на четвърти етаж и на помещенията на пристройка към четвърти етаж;
- ремонт на покрива на административната сграда: ламаринена обшивка на бордове, козирка, улуци, водосточни тръби, хидроизолация, комини;
- ремонт на помещения на първи и втори етажи на административната сграда – настилки, облицовки, стени, тавани;
- подмяна на вътрешна дограма на помещения на първи и втори етажи на административната сграда;
- ремонт на физкултурен салон;
- ремонт на ограда – с доставка и монтаж на пана и врати;
- настилка стълбище, рампа за достъпност;
- реновиране на ГРТ, ел. табла с подмяна на ел. комутационна и защитна апаратура; подмяна на ел. ключове и ел. контакти, подмяна на съществуващи осветителни тела, подмяна на захранващи кабелни линии и други, осигуряващи функционирането на ел. инсталацията на сградата, съгласно действащите нормативни изисквания;
- ремонт и подмяна на отоплителната инсталация, включваща: котелно-доставки и монтаж и отоплителна инсталация - отоплителни тела; тръбна мрежа; вентилация на физкултурния салон;
- демонтаж, доставка и монтаж на водопроводна и канализационни инсталации, както и на ВиК оборудване;
- рампа за достъпност; ремонт на част от настилките в двора на училището – бетонови настилки.

Строителните и битови отпадъци, генерирани по време на реализацията и експлоатацията на ИП, ще се съхраняват и управляват, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от

мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и строително-монтажни работи на ОУ „Любен Каравелов“, гр. Пазарджик, по проект „Обновяване и модернизиране на образователната инфраструктура в гр. Пазарджик – общежитие на СОУ „Г. Бенковски“, ОУ „Любен Каравелов“, СОУ „Димитър Гачев“, СОУ „Д-р Петър Берон“ и ОУ „Христо Ботев“ по ОП „Региони в растеж 2014-2020 г.“, в гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Обръщаме Ви внимание, че ако по време на ремонтните дейности, се установят обитаеми гнезда на птици и убежища на прилепи, съгласно разпоредбите на чл. 38 и чл. 46 от *Закон за биологичното разнообразие*, е забранено обезпокояването, разрушаването, увреждането или преместването им.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

