



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-361-(1)

гр. Пазарджик, ... 28.07.2021 г.

ДО

Г-Н Х

Д

М

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на жилищна сграда“ в УПИ VII-830, кв. 85, по плана на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-361/23.07.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-361/23.07.2021 г. за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на нова едноетажна жилищна сграда от сглобяема дървена конструкция с разгърната застроена площ 99 м², в УПИ VII-830, кв. 85, по плана на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

За достъп и обслужване на сградата ще се използва съществуващата пътна инфраструктура на с. Равногор.

Електроснабдяването на имота ще се осъществи посредством присъединяване към съществуващ СБ стълб № 8/4, извод „Б“, трафопост „ТП 1-Равногор“, извод СрН „Емайл 2“, подстанция „Пещера“, съгласно становище на ЕР ЮГ.

Водоснабдяването ще се осъществи чрез присъединяване към водопроводната мрежа на населеното място.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна система на с. Равногор.

Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, попада в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ - BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №

РД-835/17.11.2008 г. (ДВ. бр. 108/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26.11.2013 г. (ДВ, бр. 107/2013 г.) на Министъра на околната среда и водите.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е допустимо спрямо режима на защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на жилищна сграда“ в УПИ VII-830, кв. 85, по плана на с. Равногор, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

