



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № .

ПД-01-3517

гр. Пазарджик, 16.09.2016 г.

ДО

Г-Н КОСТАДИН ЩЕРЕВ ХОЛЯНОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА РАКИТОВО

ГР. РАКИТОВО, УЛ. „ИВАН КЛИНЧАРОВ“ № 57

ОБЩИНА РАКИТОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт, реконструкция и доизграждане на общинска инфраструктура гр. Ракитово с цел преустройство в комплекс за социални услуги за деца с увреждания с ефективно използване на термалния ресурс на община Ракитово и благоустрояване (обновяване) на прилежащо пространство. Оборудване и обзавеждане в град Ракитово, община Ракитово, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3517/14.09.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХОЛЯНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3517/14.09.2016 г. за горепосоченото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С внесеното ИП, възложителят предвижда да извърши реконструкция и преустройство на градската баня, която е с адрес: гр. Ракитово, ул. „Иван Клинчаров № 78 (УПИ I-баня, кв. 98, по регулационния план на гр. Ракитово, общ. Ракитово, обл. Пазарджик). Ще бъде подновена топлоизолацията на захранващия с минерална вода тръбопровод, ще бъдат изградени два броя басейни и ремонтният първия етаж ще се обособи като център за социална рехабилитация и интеграция.

Предвижда се и извършване на основен ремонт, реконструкция и преустройство на част от комплекс за образование към ПГ „Хр. Смирненски“, намиращ се в ПИ с идентификатор № 62004.7.811, по КК на гр. Ракитово, общ. Ракитово. На съществуващите сгради на комплекса ще се ремонтира покрива, ще се подмени дограмата и ще бъде извършено цялостно саниране, включително и изграждане на топла връзка между тях. Реконструираният сгради ще изпълняват функциите на интегриран комплекс за социални услуги.

Не се налага изграждането на нова техническа инфраструктура.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обектите, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотите, обект на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закон за биологично разнообразие*.

С оглед на гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Основен ремонт, реконструкция и доизграждане на общинска инфраструктура гр. Ракитово с цел преустройство в комплекс за социални услуги за деца с увреждания с ефективно използване на термалния ресурс на община Ракитово и благоустрояване (обновяване) на прилежащо пространство. Оборудване и обзавеждане в град Ракитово, община Ракитово, област Пазарджик“ е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

