



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

X

Изм. № ПД-01-351-1/26.05.2026

ДО
Г-Н КОСТАДИН КОЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВЕЛИНГРАД
БУЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 35
ГР. ВЕЛИНГРАД

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на материално техническата база на ОУ „Васил Левски“, находящо се в УПИ II – училище, кв. 17 по плана на с. Грашево, общ. Велинград, обл. Пазарджик“, с възложител Община Велинград, внесено с вх. № ПД-01-351/13.05.2026 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н КОЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ бр. 106 от 15 декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С инвестиционното предложение Община Велинград, в качеството си на конкретен бенефициент по процедура BG16FFPR003-2.004 „Подкрепа за интегрирано градско развитие в 40 градски общини – 2“ по Програма „Развитие на регионите“ 2021–2027 г., предвижда реализацията на инвестиционно предложение за Модернизация на материално техническата база на ОУ „Васил Левски“, имот № 455 с площ 2005 м² по кадастралния план на с. Грашево, общ. Велинград, общ. Пазарджик – УПИ II – училище, кв. 17, със ЗП 410 м² и МС (склад) със ЗП 16 м².

ИП включва модернизация на материално техническата база на ОУ „Васил Левски“, с. Грашево, общ. Велинград чрез ремонт и реконструкция на открита спортна площадка, изпълнение на строително-монтажни дейности за повишаване на енергийната ефективност на училищната сграда, изграждане на достъпна среда за лица с увреждания, както и благоустрояване и озеленяване на дворното пространство.

Основните строително-монтажни дейности включват:

- изработване на инвестиционен проект;
- ремонт и реконструкция на открита спортна площадка с нова настилка и спортни съоръжения;
- изпълнение на мерки за енергийна ефективност на съществуващата училищна сграда;
- изпълнение на мерки за осигуряване на достъпна архитектурна среда;
- благоустрояване и озеленяване на прилежащото дворно пространство;
- упражняване на авторски и строителен надзор;
- изготвяне на технически паспорт и въвеждане в експлоатация.

Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура на обекта – електрозахранване, водоснабдяване, канализация и транспортен достъп. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура извън необходимите вътрешни връзки и подобрения в рамките на имота.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.*

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е ВГ 0002063 „Западни Родопи” за опазване на птиците, обявена със заповед РД-835 от 17 ноември 2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108 от 19.12.2008 г.) и изменена със заповед РД-890 от 26 ноември 2013 г. (ДВ, бр. 108 от 13.12.2013 г.), която отстои на не повече от 0,44 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени територии и зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Модернизация на материално техническата база на ОУ „Васил Левски“, находящо се в УПИ II – училище, кв. 17 по плана на с. Грашево, общ. Велинград, обл. Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ - Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик