



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПА-О-3493

гр. Пазарджик, ... 20.09 ... 2016 г.

ДО

ЗП С. С. Т.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Оранжерия за производство на зеленчуков разсад по съвременна технология в ПИ с № 510001 (представляващ УПИ I-1, за производство, търговия и услуги), землище на с. Гелеменово, община Пазарджик, област Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3493/13.09.2016 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО **,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3493/13.09.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Оранжерия за производство на зеленчуков разсад по съвременна технология в ПИ с № 510001 (представляващ УПИ I-1, за производство, търговия и услуги), землище на с. Гелеменово, община Пазарджик, област Пазарджик“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на нова неотопляема стоманено-стъклена оранжерия, с покрита площ 2160 м², в която ще се произвежда пресаден зеленчуков разсад. Микроклиматът в оранжерията ще се управлява с компютърна система, коригирането на въздушната влага ще се извършва от мъглообразуваща система, а два полуавтоматични робота ще извършват присаждане на разсад на домати, патладжани, дини и краставици.

Не налага изграждане на нова техническа инфраструктура (път и електроснабдяване).

За водоснабдяване на обекта ще се използва съществуващ водопровод, минаващ през югозападния край на имота, съгласно сключен предварителен договор за присъединяване с „ВиК“ ЕООД – Пазарджик в ликвидация.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Отпадъчните води от обекта ще бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентиранияте с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000365 „Овчи хълмове“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 122 /2007 г. (ДВ, бр.21 /2007 г.), от която отстои на не по-малко 4,8 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Оранжерия за производство на зеленчуков разсад по съвременна технология в ПИ с № 510001 (представляващ УПИ I-1, за производство, търговия и услуги), землище на с. Гелеменово, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

