



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПО-01-345-(37).....

гр. Пазарджик, 11.06..... 2025 г.

ДО

„ТИМВЕТ“ ЕООД

ГР. СТРЕЛЧА, ОБЩ. СТРЕЛЧА, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „РУСКИ“ № 78

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на ветеринарна клиника и фотоволтаична електрическа централа по покрива на сградата, с мощност до 20 kWp“ в УПИ ХШ-1042, кв. 89 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-345/30.05.2025 г. и допълнителна информация от 10.06.2025 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на ветеринарна клиника и фотоволтаична електрическа централа по покрива на сградата, с мощност до 20 kWp, в УПИ ХШ-1042, кв. 89 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик.

Предвижда се изграждане на нова сграда с предназначение ветеринарна клиника с РЗП до 350 м², оборудвана с всички необходими за функционирането на лечебното заведение медицински апаратури и обзавеждане. В новата сграда се ще се обособят следните помещения: чакалня, кабинети, амбулатория, операционна, след операционно лечение и стационар за домашни любимци и продуктивни животни. На покрива на сградата ще се изгради автономна фотоволтаична инсталация, с батериен блок за съхранение на излишната енергия, с мощност до 20 kWp изцяло за собствени нужди.

Основното оборудване предвидено за закупуване е:

1. Ветеринарен комбиниран биохимичен и имунологичен анализатор;
2. Ветеринарен автоматичен хематологичен анализатор;
3. Ветеринарен Анализатор Vcheck M10;
4. Ветеринарна инхалационна анестезия с вентилатор Mindray VETA 5;
5. Ветеринарна инфузионна помпа с подгриване НК- T100VET;
6. Ветеринарен пациентен монитор;
7. Ветеринарен преносим ехограф;
8. Ветеринарна дигитална радиографска система;
9. Ветеринарен многофункционален морфологичен анализатор;
10. Ветеринарна дентална машина;
11. Електрически повдигаща се вана;

12. Обзавеждане за кабинети.

Имотът се намира в рамките на регулационните граници на гр. Стрелча и е водоснабден и електрифициран. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се отвеждат в съществуващата градска канализация.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0001389 „Средна гора“, от която имота предмет на ИП отстои на повече от 1.24 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на ветеринарна клиника и фотоволтаична електрическа централа по покрива на сградата, с мощност до 20 kWp“ в УПИ ХП-1042, кв. 89 по плана на гр. Стрелча, общ. Стрелча, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

