



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... *12-01-344-(1)*

гр. Пазарджик, ... *07.06.* ... 2023 г.

ДО

Г-Н НАДЕЖДА КАЗАКОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ГР. БРАЦИГОВО, УЛ. „АТАНАС КАБОВ“ № 6А

ОБЩ. БРАЦИГОВО

На Ваш изх. № 16-05-22/01.06.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.502.285.1, с административен адрес: бул. „Трети март“ № 66А в гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-344/02.06.2023 г.

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Община Брацигово е подала проектно предложение с вх. № BG-RRP-4.023-1606 за осигуряване на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищна сграден фонд – етап I“ по Оперативна програма Националният план за възстановяване и устойчивост.

Предмет на ИП е изпълнение на енергоспестяващи мерки на многофамилна жилищна сграда, построена през 1984 година, в ПИ с идентификатор 06207.502.285.1 по КKKP на гр. Брацигово, с шест надземни етажа.

Конструкцията е монолитна, подът е върху неотопляем подземен етаж, като под усвоените балкони подът е граничещ с въздушен въздух (еркер). Основната част на сградата е плосък, без положена топлоизолация. Топлоснабдяването е подсикурено чрез локални електрически нагревателни уреди и въздушни термопемпени агрегати, използващи изпарение/кондензация на хладилен агент и твърдо биогориво (дърва за горене). Осветителните тела са разнообразни, преобладаващо луминисцентни лампи, LED панели и крушки, както и лампи с нажежаема жичка.

Предвидени са следните дейности:

- топлоизолиране на външни стени;
- подмяна на дървената дограма с модерна висококачествена PVC дограма с минимум троен стъклопакет;
- подмяна на металната дограма с алуминиева с минимум двоен стъклопакет с едно нискоемисионно вътрешно стъкло и едно високо-енергийно външно стъкло;
- топлоизолация на покрив, под и външните стени на сутерена;

- подмяна на осветлението с енергоспестяващи осветители;
- изграждане на мълниезащитна и заземителна инсталация, осигуряване на достъпна архитектурна среда.

Образуваните отпадъци по време на строителството ще се съхраняват на площадката в специално обозначени контейнери и ще бъдат третирани, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесена самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.502.285.1, с административен адрес: бул. „Трети март“ № 66А в гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

