



Изх. № ... 17.01.342.1).....

гр. Пазарджик, . 06. 06. 2023 г.

ДО

Г-Н НАДЕЖДА КАЗАКОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ГР. БРАЦИГОВО, УЛ. „АТАНАС КАБОВ“ № 6А

ОБЩ. БРАЦИГОВО

На Ваш изх. № 16-05-20/01.06.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.501.869.1, с административен адрес: ул. „Слави Дишлянов“ № 29-29А в гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-342/02.06.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Община Брацигово е подала проектно предложение с вх. № BG-RRP-4.023-2016 за осигуряване на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищна сграден фонд – етап I“ по Оперативна програма Националният план за възстановяване и устойчивост.

Предмет на ИП е изпълнение на енергоспестяващи мерки на многофамилна жилищна сграда, построена през 1989-1990 година, в ПИ с идентификатор 06207.501.869.1 по КKKP на гр. Брацигово, с два входа, четири жилищни етажа с 42 апартамента.

Между двете секции на вход с адрес: ул. „Слави Дишлянов“ № 29 и вход с адрес: ул. „Слави Дишлянов“ № 29 А има дилатационна фуга. Конструктивната схема на сградата е безскелетна, панелна. Покривната плоча е двойна – тип „студен“ покрив с вентилируемо подпокривно пространство.

Предвидени са следните дейности:

- Подмяна на дървената двукатна и единична дограма, което да се извърши съвместно с полагането на топлоизолационна система;
- Монтаж на подпрозоречни поли-алуминиеви, от поцинкована ламарина, плочки или по друг подходящ начин и с подходящ материал;
- Теплоизолация по ограждащите конструкции (фасадни елементи и покрив);
- Възстановяване на мазилката по комини и монтиране на шалки на комините и вентилационни тръби към бани за ограничаване на дъждовната вода;
- Подмяна на отвор към изход на покрива и проверка състоянието на моряшки стълби за излизане към покрива;
- Основен ремонт на покрива и полагане на хидроизолация, и подмяна обшивките и системата за отводняване на покрива;

- Остъкляване на съществуващите отворени балкони и надграждане на парапети;
- Подмяна на входните врати с нови;
- Изграждане на мълниезащитна инсталация и подмяна осветителните тела с енергоспестяващи.

Образуваните отпадъци по време на строителството ще се съхраняват на площадката в специално обозначени контейнери и ще бъдат третираны, съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесена самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда“ в поземлен имот с идентификатор 06207.501.869.1, с административен адрес: ул. „Слави Дишлянов“ № 29-29А в гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

