



Изх. № ... ПД-01-337-(3)

гр. Пазарджик, . 29.06. 2022 г.

ДО

„РЕАЛ ВД“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ № 17

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Използване на съществуващ тръбен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.507.57 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-337/13.06.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-337/13.06.2022 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В ПИ с идентификатор 55155.507.57, по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик има съществуващ тръбен кладенец с дълбочина 10.00 м и филтърна колона със затръбен диаметър 125 мм.

Сондажът е изграден в централната част на имота при точка с координати:

северна ширина: 42°10'58.43"

източна дължина: 24°20'51.80"

кота на устието: 202.50 м

Водовземното съоръжение е регистрирано под № 35201305949/17.05.2022 г. в Регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) - Пловдив.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на автомивка на площ от около 200 м², включваща 8 клетки за измиване и помещение за персонала и съоръженията в ПИ с идентификатор 55155.507.57 (представляващ УПИ II-бензиностанция, газстанция, автомивка и услуги, кв. 515 Б), по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Имотът е урбанизирана територия, с НТП: „За бензиностанция, газостанция, метанстанция“ и с площ от 2712 м².

Добиваната подземна вода от тръбния кладенец да се използва за измиване на автомобили и работните площадки.

Необходимото годишно водно количество ще е до 7000,0 м³, при максимално водно количество до 2,0 л/сек.

Това водно количество ще се експлоатира целогодишно.

Вода за питейно-битови нужди на обекта ще се доставя от водопроводната мрежа на гр. Пазарджик, съгласно сключен договор с „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД.

Формираните отпадъчни води от обекта ще преминават през кало- и маслоуловител и след това ще се отвеждат в канализационната мрежа на гр. Пазарджик.

Имотът е свързан с местната пътна инфраструктура и електроснабдителната мрежа на гр. Пазарджик.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС) и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 358 м.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ) с изх. № ПУ-01-600(1)/27.06.2022 г. на БД ИБР, ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ на ИБР (2016-2021 г.) и постигане на целите на околната среда, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Използване на съществуващ тръбен кладенец за допълнително водоснабдяване на автомивка“ в ПИ с идентификатор 55155.507.57 по КККР на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-600(1)/27.06.2022 г. на БД ИБР.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

