



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *ПД-01-327-(4)*

гр. Пазарджик, ... *23.08.* ... 2021 г.

ДО

„ЕЛНИРА-МАШ“ ЕООД

ГР. ВЕЛИНГРАД, ОБЩ. ВЕЛИНГРАД, ОБЛ. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ГЕРГЕВАНА“ № 2А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Строителство на автомивка на самообслужване“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10450.5.32, м. „Превалата“, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление, вх. № ПД-01-327/06.07.2021 г. и доп. информация от 11.08.2021 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-327/06.07.2021 г. и доп. информация от 11.08.2021 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което се приема като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда изграждане на нова автомивка на самообслужване в ПИ с идентификатор 10450.5.32, м. „Превалата“, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. Имотът е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, начин на трайно ползване „За ремонт и поддържане на транспортни средства“ и площ 1 000 м². Автомивката ще бъде с 2 клетки, техническо помещение и помещение за прахосмукиране. Строежът ще бъде с приблизителна площ около 100 м² и ще обслужва около 50 автомобили на денонощие.

За обезпечаване на необходимото водно количество за измиване на автомобилите ще се използва съществуващ собствен водоизточник - сондаж, за който е било издадено разрешително № 300056/25.08.2003 г., което е с изтекъл срок на действие.

Отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализация, след преминаването им през каломаслоуловител. Не се предвижда отвеждане на отпадъчните води в подземни хоризонти.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура – пътища, ел. и водопроводни мрежи.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентирани с

глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която имота отстои на не по-малко от 3.94 км.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-718(1)/05.08.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“, ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ и ПУРН на ИБР 2016-2021 г., *ЗВ* и подзаконовите нормативни актове към него, при спазване на условията посочени в становището на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Строителство на автомивка на самообслужване“ в ПИ с идентификатор 10450.5.32, м. „Превалата“, по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-718(1)/05.08.2021 г. на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

