



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... *172-01-326(6)*

гр. Пазарджик, ... *18-06* ... 2022 г.

ДО

Г-ЖА МАРГАРИТА РУСЕВА

УПРАВИТЕЛ НА „БОЖУРЛЕНД“ ООД

ГРАД БАНСКО

УЛ. „ЦАР СИМЕОН“ № 82

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане на минерална вода от Хидравличен каптаж „Чепино“ от находище на минерална вода – изключителна държавна собственост „Велинград-Чепино“, за други цели (отдых СПА) в „СПА ЦЕНТЪР“, намиращ се в имот с идентификатор 10450.137.51 по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с вх. № ПД-01-326/03.06.2022 г. от „БОЖУРЛЕНД“ ООД и допълнителна информация от 10.06.2022 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РУСЕВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-326/03.06.2022 и допълнителна информация от 10.06.2022 г., на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С настоящото ИП се предвижда водоснабдяване с минерална вода на обект „СПА център“, намиращ се в ПИ с идентификатор 10450.137.51, местност „Делове“ по КKKP на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик. За същия имот е разгледано ИП: „Изграждане на ваканционно селище с хотелска част“, което е оценено с решение № ПК-08-ПР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, издадено от директора на РИОСВ-Пазарджик. СПА-центърът ще бъде изграден, като част от ваканционното селище, с цел отдых на почиващите. В него ще има басейни, джакузита, парна баня, сауна и др.

Водовземането на минерална вода ще се осъществи от Хидравличен каптаж „Чепино“, от находище на минерална вода „Велинград-Чепино“, посредством изравнителен резервоар – ПОС (50 м³) и водопровод за минерална вода с дължина около 470 м. Трасето на водопровода ще минава през имот с идентификатор 10450.212.104 (общинска собственост) и имот с идентификатор 10450.137.2 (общинска собственост).

Необходимото количество минерална вода ще е с дебит до 0.20 л/сек и разрешен годишен воден обем до 6307,00 м³ – целогодишно.

Формираните отпадъчни минерални води ще са в размер на 6307,00 м³/год. и ще се отвеждат в градската канализационна мрежа, съгласно договор.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС),

както и да се счита за **изменение/разширение** по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на *ЗООС* и **не е необходимо провеждане на процедура по глава шеста на ЗООС**, тъй като ИП не се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, поради следните мотиви:

1. Настоящото ИП е свързано с изграждане на трасе за нов водопровод за минерална вода, захранващ ПИ с идентификатор 10450.137.51, местност „Делове“ по КККР на гр. Велинград, с цел захранване на СПА център в имота, което не се очаква да създаде условия за промяна на количествения и качествения състав на водите в района, т. к. формираните отпадъчни води от минерална вода, заедно с формираните БФОВ от хотелската част и другите сгради, ще се отвеждат в градската канализация.
2. С реализацията на СПА центъра, който ще е част от ваканционното селище с хотелска част, не се очаква да доведе до съществени промени в направените изводи и изложените мотиви в издаденото решение № ПК-08-ІІР/2019 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

При реализацията на ИП не се очакват значителни въздействия върху компонентите и факторите на околната среда.

Съгласно получено становище по компетентност от БД ИБР-Пловдив на основание чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите*, с изх. № ІПУ-01-554(2)/23.06.2022 г. и наш вх. № ІІД-01-326-(5)/23.06.2022 г., съгласно което ИП е допустимо от гледна точка на ПУРБ на ИБР, ПУРН на ИБР и постигане на целите на околната среда, при спазване на посочените в становището условия.

Имотите, в който ще се осъществи ИП, **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835/17.11.2008 г., която отстои на не по-малко от 0.7 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявения ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ и другите близко разположени защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Водовземане на минерална вода от Хидравличен каптаж „Чепино“ от находище на минерална вода – изключителна държавна собственост „Велинград-Чепино“, за други цели (отдых СПА) в „СПА ЦЕНТЪР“, намиращ се в имот с идентификатор 10450.137.51 по КККР на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Становището на БД ИБР-Пловдив с изх. № ПУ-01-554(2)/23.06.2022 г.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор РИОСВ-Пазарджик

