



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 02-01-3140.....

гр. Пазарджик, 06.10..... 2017 г.

ДО

Г-Н КАМЕН СВИЛЕНОВ СТАМБОЛИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „СТАМБОЛИ 2017“ ООД

ГР. ПЕЩЕРА

УЛ. „НИКОЛА ВАПЦАРОВ“ № 7

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на комплекс с производствено и търговско предназначение“, в поземлен имот (ПИ) № 148126, местност „Каймака“, в землището на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-3140/31.08.2017 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-3140/29.09.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТАМБОЛИЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-3140/31.08.2017 г. и доп. информация с вх. № ПД-01-3140/29.09.2017 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на комплекс с производствено и търговско предназначение, в ПИ № 148126 (съставляващ УПИ I-126 „За автокомплекс, бензиностанция и газстанция“), местност „Каймака“, в землището на с. Мало Конаре. В комплекса ще се извършва дървопреработване в обем 200-300 м³ на месец, както и търговия със строителни материали.

Пътният достъп до имота ще се осъществява от съществуващи пътища. Електроснабдяването и водоснабдяването ще се извърши посредством присъединяване към съществуващите в района ел. и ВиК мрежи, съгласно сключени предварителни договори със съответните дружества.

Отпадъчните води ще се отвеждат в канализация.

Генерираните, от производствения процес отпадъци (кори, трици, капаци и др.) ще бъдат продавани на производители на пелети.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на

регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0000426 „Река Луда Яна“, от която имотът отстои на не по-малко от 2.63 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера и местоположението на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на комплекс с производствено и търговско предназначение“, в ПИ № 148126, местност „Каймака“, в землището на с. Мало Конаре, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

