



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-313-(1) ...

гр. Пазарджик, ... 23.07 ... 2024 г.

ДО

„ЕКОБУЛХАРТ“ ЕООД

С. ГЛАВИНИЦА, ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствени нужди, с обща инсталирана мощност 457,60 kWp“, монтирана върху покривите на съществуващи сгради, разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 15028.502.304 /УПИ I-произв. дейност, кв. 58/ по КKKP на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-313/08.07.2024 г. от „Екобулхарт“ ЕООД

Във връзка с внесеното уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствени нужди, с обща инсталирана мощност 457,60 kWp, монтирана върху покривите на съществуващи сгради с идентификатори: 15028.502.304.5, 15028.502.304.6, 15028.502.304.7, 15028.502.304.8, 15028.502.304.9 и навесите между тях, и на покрива на сграда с идентификатор 15028.502.304.11, разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 15028.502.304 /УПИ I-произв. дейност, кв. 58/ по КKKP на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, имотът е урбанизирана територия с начин на трайно ползване - За друг вид производствен, складов обекти с площ 10284 м². Фотоволтаичната инсталация ще се разположи върху покривите на следните гради:

- Селскостопанска сграда с идентификатори и площи, както средва: 15028.502.304.5, с площ 371 м²; 15028.502.304.6, с площ 373 м²; 15028.502.304.7, с площ 368 м²; 15028.502.304.8, с площ 359 м²; 15028.502.304.9, с площ 368 м²;

- Навеси между горните сгради с обща площ от 840 м²;

- Промислена сграда с идентификатор 15028.502.304.11, с площ 191 м².

Застроената площ на сградите, върху покривите на които ще се монтира фотоволтаичната инсталация, е общо 2870 м², като реалната площ на инсталираните фотоволтаични модули ще е 2133 м². За постигане на общата инсталирана мощност от 457,60 kWp, ще бъдат монтирани 832 фотоволтаични модули с единична мощност от 550 Wp, генериращи постоянно напрежение. За преобразуване на произведената от модулите електрическа енергия ще бъдат използвани общо 7 трифазни стрингови инвертори, снабдени с общо 28 тракера, следящи максималната производителност на свързаната към тях група фотоволтаични модули.

Имотът, предмет на ИП, е в урбанизирана територия с изградена техническа инфраструктура – улична мрежа, електроснабдяване, водопровод. Предвид това, че произведената електроенергия ще се използва изцяло за собствени нужди, не е необходимо промяна в начина на електрозахранването на имота и не се налага изграждане на нова довеждаща техническа инфраструктура.

Инвестиционното предложение не свързано с използване на вода и формиране на отпадъчни води.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, в който ще се осъществи ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), която отстои на не по-малко от 0,065 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън граници на защитени зони и в урбанизирана територия) и характера на заявеното изменение на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия за собствени нужди, с обща инсталирана мощност 457,60 kWp“, монтирана върху покривите на съществуващи сгради, разположени в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 15028.502.304 /УПИ I-произв. дейност, кв. 58/ по КKKP на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове**.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

