



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-306.....

гр. Пазарджик, 01.03.... 2018 г.

ДО

Г-Н ПЕТКО ВАЛЕНТИНОВ ПЕТКОВ

КМЕТ НА ОБЩИНА БРАЦИГОВО

ГР. БРАЦИГОВО

УЛ. „АТАНАС КАБОВ“ № 6А

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Площадка за съхранение на отпадъци и смяна предназначението на част от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.3.306, м. „Грамадите“, по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-306/23.01.2018 г. и доп. информация от 21.02.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-306/23.01.2018 г. и доп. информация от 21.02.2018 г. за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

От прегледа на внесената документация става ясно, че инвестиционно предложение предвижда обособяване на площадка за приемане на широк спектър отпадъци от строителството, като материали от бетон, тухли, керемиди, керамични изделия, материали на основата на гипс и други с неопасен характер. Основният поток отпадъци към площадката ще е от строително-монтажни работи, разрушаването на сгради и извършването на ремонтни дейности.

Предвидените основни дейности са складиране, съхранение и сортиране на строителните отпадъци. Сортирането ще е първия процес на подготовка на строителните отпадъци за рециклиране, при който ще се отделят на отделни фракции. Сортирането ще се извършва с помощта на инсталация за сортиране. Сортираните отпадъци ще се връщат обратно в строителството или ще се предават и транспортират до фирма, притежаваща необходимите разрешителни за дейности, свързани с този вид отпадък.

На същата площадка се предвижда да се бетонира площ от 1 000 м², където ще се извършва претоварване на събраните неопасни битови отпадъци с код 20 03 01 от сметосъбиращите автомобили в товарен автомобил-самосвал и последващо уплътняване на отпадъците с цел транспортирането им до регионално депо за неопасни отпадъци – Пазарджик.

С инвестиционното предложение не се предвижда изграждане на трасета за електропровод и водопровод до обекта.

Достъпът до имота ще се осъществява посредством съществуващ полски път, който има връзка с път III клас /гр. Пещера – с. Равногор/, като се предвижда разширяването му в обхват до 10 м от имота.

За целта на инвестиционното предложение се предвижда и изработване на проект за ПУП-ПРЗ на част от ПИ с идентификатор 06207.3.306, м. „Грамадите“, в землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, с площ от 34 870 м², непосредствено до полски път за промяна предназначението на част от имота и образуване на нов УПИ I-306 „За площадка за временно съхранение на отпадъци“. Проектът за ПУП-ПРЗ е изработен съгласно Решение № 404, Взето с Протокол № 27 от редовно заседание на Общински съвет гр. Брацигово, проведено на 20.12.2017 г., на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 и ал. 2 от *Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА)* и чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*.

Предмет на плановото задание е изработване на ПУП-ПРЗ за преотпреждане на част от ПИ с идентификатор 06207.3.306, м. „Грамадите“, в землището на гр. Брацигово, с площ 34 870 м² и с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“.

С проектната част на плана за регулация (ПР) се обособява нов УПИ I-306 „За площадка за временно съхранение на отпадъци“, м. „Грамадите“, в землището на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

С изработване на проект на план за застрояване (ПЗ) за УПИ I-306 „За площадка за временно съхранение на отпадъци“ се предвижда етажност и височина до 3 етажа, до 10 метра височина от прилежащия терен, свободно застрояване и устройствени показатели - Пзаст. 80%, Позел. 20% и Кинт - 2.5 за устройствена зона „Ссо“ (Земеделска зона със специфичен режим – селски туризъм и отдих), съгласно действащия Общ устройствен план на община Брацигово.

С горещитирания ПУП-ПРЗ за обособяване на УПИ I-306 „За площадка за временно съхранение на отпадъци“ не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционно предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда*.

Така заявеното ИП, произтичащо от горещитирания ПУП-ПРЗ, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа НАТУРА 2000, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002063 „Западни Родопи“, от която трасетата отстоят на не по-малко от 0.783 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви*

уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Площадка за съхранение на отпадъци и смяна предназначението на част от ПИ с идентификатор 06207.3.306, м. „Грамадите“, по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

