



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-292-(1).....

гр. Пазарджик, ... 05.04 2024 г.

ДО

„ТИ ЕЛ ЕС БГ“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК

УЛ. „ГРАДИНАРСКА“ № 64

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Склад и сервиз за авторемонтни услуги на автомобили и камиони“ в имот с идентификатор 15028.502.914 /УПИ IX-914 „производствена и складова дейност, търговия и услуги“/ по КKKP на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-292/28.06.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*(посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда да се изградят две едноетажни сгради: за авторемонтни услуги на автомобили и камиони, с разгърната застроена площ (РЗП) 789,50 кв. м. и склад за авточасти, с РЗП 383,80 кв. м. в имот с идентификатор 15028.502.914 по КKKP на с. Главиница, общ. Пазарджик, който е с обща площ 6 436 кв. м. – урбанизирана територия, с НТП: за друг вид производствен, складов обект.

В сервиза ще се извършват дейности свързани с диагностика, монтаж и демонтаж на гуми на леки и тежкотоварни моторни превозни средства. За целта ще се монтира съответното оборудване – 4 автоподемника, машина за баланс на гуми, машина за монтаж и демонтаж на гуми и др. В рамките на имота ще се обособят 15 паркоместа за автомобили.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използва съществуващата на с. Главиница. Имотът ще се присъедини с отклонение към водопровод Ф60 АЦ, разположен в улица пред лицето на имота за осигуряване на вода за питейни и противопожарни нужди, съгл. становище с изх. № 16495/21.02.2024 г на „Водоснабдяване и канализационни услуги“ ЕООД.

Новите сгради ще се захранват с електричество, чрез изграждане на ново отклонение за присъединяване към съществуващата мрежа: съществуващ разпределителен шкаф (КРШ), ИЗВОД „Г“, ТП ККВА, извод СН Главиница, п/ст Пазарджик, видно от писмо с изх. № 4610732/20.02.2024 г. на „ЕР ЮГ“ ЕАД.

В района липсва канализационна мрежа. От експлоатацията на ИП ще се формират битово-фекални отпадъчни води и производствени отпадъчни води /от автосервиза/, които

ще се отвеждат в предвидена за изграждане водоплътна изгребна яма в рамките на имота. Предвидено е отпадъчните води от авторемонтизираните автомобили да преминават през каломаслоуловител, преди отвеждането им във водоплътната изгребна яма.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП **не попада** в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която ИП отстои на повече от 9 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Склад и сервиз за авторемонтни услуги на автомобили и камиони“ в имот с идентификатор 15028.502.914 /УПИ IX-914 „производствена и складова дейност, търговия и услуги“/ по КККР на с. Главиница, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

