



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изм. № ... 18-01-2911

гр. Пазарджик, ... 04.08.2016 г.

ДО

Г-н В. Й. А.

\*\*\*\*\*

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) “Многофункционална сграда и плътна ограда” в поземлен имот с идентификатор 55155.505.1781 (УПИ III-302, кв. 433), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № КД-01-2911/27.07.2016 г.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО \*\*\*\*,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № КД-01-2911/27.07.2016 г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение “Многофункционална сграда и плътна ограда” в поземлен имот с идентификатор 55155.505.1781 (УПИ III-302, кв. 433), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В уведомлението за инвестиционно предложение възложителят предвижда изграждане на многофункционална сграда и плътна ограда, с общо РЗП с подземни гаражи 3234,5 м<sup>2</sup> и застроена площ от 547,3 м<sup>2</sup>, в УПИ III-302, кв. 433, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик (образуван от ПИ с идентификатор 55155.505.1781), с административен адрес: гр. Пазарджик, ул. „Александър Стамболийски“.

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура до имота.

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират строителни и битови отпадъци, които ще се третират по реда на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП “Многофункционална сграда и плътна ограда“ в поземлен имот с идентификатор 55155.505.1781 (УПИ III-302, кв. 433), по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕНЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

