



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-291-11.....

гр. Пазарджик, 04.06...... 2019 г.

ДО

Г-Н С.

Г

К

Г-ЖА С

П

М

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на самостоятелен обект в магазин“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 55155.504.287, съставляващ УПИ XI-287, кв. 4816, по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-291/31.05.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-291/31.05.2019 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 3 от 5 Януари 2018 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда преустройство на съществуващо помещение в магазин за промишлени стоки. Помещението се намира в ПИ с идентификатор 55155.504.287, съставляващ УПИ XI-287, кв. 4816, по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик.

За достъп и обслужване на обекта ще се използва съществуващата градска улична мрежа. Обектът ще се присъедини към водопроводната и ел. мрежи на гр. Пазарджик.

Отпадъчните води (битово-фекалните) ще се отвеждат в съществуващата канализация.

Отпадъците формирани при реализацията и експлоатацията на ИП ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните в глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която имота отстои на не по-малко от 0.15 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на самостоятелен обект в магазин“ в ПИ с идентификатор 55155.504.287, съставляващ УПИ ХІ-287, кв. 4816, по КККР и плана на гр. Пазарджик, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕИЧЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

