



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПА-О-2907

гр. Пазарджик, 14.08 2017 г.

ДО

Г-н **В. А. Т.**

ГР. БРАЦИГОВО

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.502.1982, съставляващ УПИ ХХ - 1419, кв. 22, по КKKP на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2907/09.08.2017 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Т.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2907/09.08.2017 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Възложителят на настоящето ИП предвижда изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор 06207.502.1982, съставляващ УПИ ХХ - 1419, кв. 22, по КKKP на гр. Брацигово, общ. Брацигово.

Сградата ще бъде на два етажа, включваща жилищна част и санитарен възел, с РЗП 129.75 м².

Предвижда се изграждане на подпорна стена, която ще бъде разположена по югоизточната улична регулационна линия на имота и стоманобетонова платформа за паркиране в югозападна посока.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, ще се използват съществуващите пътен достъп, ел. и ВиК мрежи, за които има сключени предварителни договори със съответните дружества.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват съгласно изискванията на *Закона за управление на отпадъците (ЗУО)*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, включена в списъка от защитени зони, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите. (ДВ, бр. 108 от 19.12.2008г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ бр. 107 от 13 февруари 2013 г.), от която имотът отстои на не повече от 1.97 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера и местоположението** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищна сграда“ в ПИ с идентификатор 06207.502.1982, съставляващ УПИ ХХ - 1419, кв. 22, по КККР на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,
КОСТАДИН ГЕШЕВ
Директор на РИОСВ – Пазарджик

