



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 02-01-290-11.....

гр. Пазарджик, 14.06. ... 2019 г.

ДО

Г-Н Й

К

Г-Н Б

К

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуваща сграда“ в урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-4036, кв. 96, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-290/31.05.2019 г.

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-290/31.05.2019 г. за горецитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената информация, с инвестиционното предложение се предвижда съществуваща сграда със ЗП 176.80 м², разположена в УПИ VII-4036, кв. 96, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик, да се преустрои в ресторант „Бар и Грил“.

Обекта разполага със следните помещения: зала за клиенти, санитарен възел, кухня, стая за персонала, склад и тераса за посетители.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура.

Имотът е водоснабден и електрифициран. Отпадъците, генерирани от строителството и експлоатацията на обекта, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Формираните отпадъчни води, от експлоатацията на обекта, ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа на гр. Велинград.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на съществуваща сграда“ в урегулиран поземлен имот (УПИ) VII-4036, кв. 96, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Велинград, общ. Велинград, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ДЕНЧЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

