



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-29-(2)...

гр. Пазарджик, ... 01.02... 2022 г.

ДО

Г-ЖА В Г Н

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Жилищна сграда“ в УПИ XV-117, кв. 16 по регулационния план на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-29/26.01.2022 г.

УЖАВАЕМА ГОСПОЖО Н

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-29/26.01.2022 г. за горечитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп. ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

С ИП се предвижда изграждане на нова едноетажна, еднофамилна жилищна сграда. Сградата ще бъде със застроена площ - 60 м² и РЗП - 60 м², монолитна конструкция, изпълнена със стандартни строителни материали и технология.

ИП ще се осъществи в УПИ XV-117, кв. 16 по плана на с. Козарско, общ. Брацигово с обща площ 530 м². Имотът попада в регулацията на с. Козарско и се предвижда да бъде използвана съществуващата техническа инфраструктура. За пътен достъп ще се използва наличната улична мрежа. Обекта ще бъде присъединен към съществуващите в района електроснабдителна, водоснабдителна и канализационна мрежи.

При експлоатацията на ИП ще се формират само битови-фекални отпадъчни, които ще се отвеждат в ново канализационно отклонение в съществуващата улична канализация. По време на строителството ще се използва химическа тоалетна.

Всички отпадъци, генерирани вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се съхраняват и управляват, съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка*.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*, както и

в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002057 „Бесапарски ридове“, от която имота отстои на повече от 89 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Жилищна сграда“ в УПИ XV-117, кв. 16 по регулационния план на с. Козарско, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

