



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2816

гр. Пазарджик, ... 25.07 ... 2016 г.

ДО
Г-Н К. С. Й.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Автосервиз“ в УПИ IX-370, търговия и услуги, местност „Татар Екин“, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик”, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2816/20.07.2016 г.

УВАЖАЕМИ Г-Н Й,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2816/20.07.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение „Автосервиз“ в УПИ IX-370, търговия и услуги, местност „Татар Екин“, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на ИП е изграждане на автосервиз със ЗП 358.40 м², в УПИ IX-370, „търговия и услуги“, местност „Татар Екин“, по плана на гр. Пазарджик, с площ 1566 м² (образуван от ПИ с идентификатор 55155.10.370).

В автосервиза се предвиждат следните помещения: работна зала, офис, складово помещение, и санитарен възел. Дейностите, които ще се извършват в автосервиза са диагностика на автомобили, смяна на гуми, лепене и напompване.

Конструкцията на сградата ще бъде метална (колони и ригел).

Ще се използва съществуващата пътна инфраструктура до имота.

По време на строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще се формират строителни и битови отпадъци, които ще се съхраняват в контейнери и ще се извозват от фирма определена от Община Пазарджик.

Битово-фекалните отпадъчни води ще се отвеждат в съществуваща канализация.

Така заявено ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)* и екологична оценка (ЕО).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони, по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Автосервиз“ в УПИ IX-370, търговия и услуги, местност „Татар Екин“, по плана на гр. Пазарджик, община Пазарджик, област Пазарджик“ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ - Пазарджик

