



Изх. № ПД-01-278-(3)....

гр. Пазарджик, 10.07.2024 г.

ДО

„ЕЛТРЕЙД“ ООД

ГР. БОТЕВГРАД, ОБЩ. БОТЕВГРАД, ОБЛ. СОФИЯ

ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА „МИКРОЕЛЕКТРОНИКА“

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Водовземане от един съществуващ сондажен кладенец за водоснабдяване на хотел „АКВА ВАРВАРА“ в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик“, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-278/18.06.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*(посл. изм. ДВ. бр. 9 от 30 Януари 2024 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*(посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда водовземане от един съществуващ сондажен кладенец за водоснабдяване на хотел „АКВА ВАРВАРА“ в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. В момента хотел „АКВА ВАРВАРА“ се водоснабдява от един каптиран извор, разположен в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 10104.383.717 по КККР на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик. За водовземане от подземни води е издадено разрешително № 31510527/26.01.2016 г. с титуляр „ЕЛТРЕЙД“ ООД, продължено с Решение № РР-4934/03.02.2023 г., издадено от директора на Басейнова дирекция „Източнобеломорски район“ (БД ИБР) – Пловдив. Поради намаляване на дебита на извора през сухи периоди и чести ремонти по стария довеждащ водопровод, качествата на водата се влошават, което налага използване на друг водоизточник - сондажен кладенец (СК), който в момента се ползва за нуждите на „ВАРВАРСКИ МИНЕРАЛНИ БАНИ“ ЕООД, за което същите са дали писмено съгласие за ползване на вода от СК за нуждите на хотел „АКВА ВАРВАРА“. Сондажният кладенец е с дълбочина 12 м. Географските координати са: N 42°08'03.66" E 24°07'28.80". За този СК е издадено разрешително за водовземане от подземни води № 31510254/01.11.2010 г. с титуляр „ВАРВАРСКИ МИНЕРАЛНИ БАНИ“ ЕООД, продължено с Решение № РР-4818/17.11.2022 г., издадено от директора на БД ИБР – Пловдив. Водата от кладенеца ще се ползва за самостоятелно питейно-битово водоснабдяване на работещите в хотел „АКВА ВАРВАРА“, за пълнене на открити басейни и закрит басейн, и за оросяване на зелени площи. Необходимото водно количество, за водоснабдяване на хотел „АКВА ВАРВАРА“, при „ЕЛТРЕЙД“ ООД, е 8654 м³/год.

Отпадъчните води се отвеждат в река Чепинска, за което има издадено разрешително за ползване на повърхностен воден обект.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *ЗООС* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*. ИП попада в границите на една защитена зона от националната екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*, както следва: BG0001386 „Яденица“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-322/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 52/2021 г.) и включена в списъка от защитени зони, приет от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0001386 „Яденица“.

Съгласно становище по реда на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите (ЗВ)* с изх. № ПУ-01-555(1)/08.07.2024 г. на Басейнова дирекция „Източнореломорски район“ (БД ИБР), ИП е **допустимо** от гледна точка на ПУРБ (2016-2021 г.) и ПУРН (2022-2027 г.) на ИБР, ЗВ и подзаконовите актове към него, при спазване на условията посочени в становището на БД ИБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Водовземане от един съществуващ сондажен кладенец за водоснабдяване на хотел „АКВА ВАРВАРА“ в землището на с. Варвара, общ. Септември, обл. Пазарджик“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Приложение: Копие на становище с изх. № ПУ-01-555(1)/08.07.2024 г. на БД ИБР.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

