



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № 02-01-278-11/.....

гр. Пазарджик, 05.06...... 2019 г.

ДО

Г-Н МАРКО ПЕТРАКОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ФАСТ ЛОГИСТИК“ ЕООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, БУЛ. „ГЕНЕРАЛ ГУРКО“ № 6

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Сервиз за тежкотоварни автомобили“ в УПИ I-555-за производство и складова дейност, местност „Орешака“, в землището на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-278/23.05.2019 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРАКОВ,**

Във връзка с внесената от Вас с вх. № ПД-01-278/23.05.2019 г. на РИОСВ – Пазарджик документация, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, относно горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Инвестиционното предложение е за изграждане на сграда за сервизна дейност със разгърната застроена площ 370,6 кв.м. в рамките на УПИ I-555-за производство и складова дейност, местност „Орешака“ в землището на с. Огняново, общ. Пазарджик. Сградата ще е сглобяема, метална конструкция и ще се разположи свободно в дворното пространство на имота. Сервизът ще е с капацитет за две тежкотоварни коли, които ще се обслужват едновременно. Предвидени са канали за обслужването на ремонтните дейности. Сградата ще бъде изпълнена като метална сглобяема конструкция. Функционално разпределението е следното: работно помещение, битова стая, баня и WC.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура, тъй като ще се използва съществуваща.

Електрозахранването ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващ електропровод. Предвидено е главно разпределително табло /ГРТ- сервиз/, което ще се монтира до входа на работното помещение. Захранването ще е от съществуващо ел. табло с кабел СВТ 4x16 мм<sup>2</sup>.

Водоснабдяването на обекта ще се осъществи чрез присъединяване към съществуващ водопровод. Водопроводната инсталация на сградата започва от съществуващия водопровод в имот УПИ II-555 /налично е нотариално заверено съгласие от собственика/ с полипропиленови тръби - ППф25/10 към водомерната шахта.

Формираните отпадъчни води – битово-факелни и уловени дъждовни води, чрез площадкова канализация ще се насочват към пречиствателно съоръжение – кало-масло уловител, след което се включват във водопълтна изгребна яма.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обект на ИП, попада в защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-786/29.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-78/28.01.2013 г. (ДВ, бр.10/2013г.), но **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 на *Закона за защитените територии*.

При направената проверка за **допустимост** по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, се установи, че ИП за „Сервиз за тежкотоварни автомобили“ в УПИ I-555-за производство и складова дейност, местност „Орешака“, в землището на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик е **допустимо**:

- спрямо режима на защитена зона BG0002057 „Бесапарски ридове“ за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на така заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за инвестиционно предложение за „Сервиз за тежкотоварни автомобили“ в УПИ I-555-за производство и складова дейност, местност „Орешака“, в землището на с. Огняново, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото се отнася за конкретно заявеното ИП и **не отменя необходимостта** от получаване на съгласувания, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

В случаи на промяна в настоящето ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ – Пазарджик

