



Изх. № ... ПД-01-271-(3) .....

гр. Пазарджик, ... 26.06 ..... 2024 г.

ДО

„КОМФОРТ-2008“ ООД

ГР. ПАЗАРДЖИК, УЛ. „ГЕНЕРАЛ СКОБЕЛЕВ“ № 15

ОБЩ. ПАЗАРДЖИК

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Поставяне на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност 401.26 kW допълнение към съществуващ ФЕЦ с мощност 199.5 kW, както и батерии LCC – 300 kW, с капацитет 602.76 kWh“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32010.29.30, м. Куленски ливади, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-271/11.06.2024 г. и допълнителна информация от 12.06.2024 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (ДВ, бр. 73/2007 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

В имота ще бъде изградена нова фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с мощност 401.26 kW, допълнение към съществуващ ФЕЦ с мощност 199.5 kW, както и 3 батерии LCC – 300 kW, с капацитет 602.76 kWh, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32010.29.30, м. Куленски ливади по КККР на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, имотът е урбанизирана територия, с начин на трайно ползване (НТП) - За друг вид производствен, складов обект и площ от 10877 m<sup>2</sup>. В имота има 10 (десет) съществуващи сгради.

Върху покривните конструкции на 4 сгради, находящи се в имота, ще бъдат разположени 1306 фотоволтаични панели и 7 инвертора. Локалните средства за съхранение на електрическа енергия са произведени от литиево-желязо-фосфатни батерии.

Имотът, предмет на ИП, е разположен в зона с изградена техническа инфраструктура – улична мрежа, електроснабдяване, водопровод.

Инвестиционното предложение не свързано с използване на вода и формиране на отпадъчни води.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена

със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.), от която ИП отстои на не по-малко от 2.61 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Поставяне на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ), с мощност 401.26 kW допълнение към съществуващ ФЕЦ с мощност 199.5 kW, както и батерии LCC – 300 kW, с капацитет 602.76 kWh“ в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 32010.29.30, м. Куленски ливади, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на с. Ивайло, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

**КОСТАДИН ГЕШЕВ**

Директор на РИОСВ-Пазарджик

