



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № РД-01-271-12/.....

гр. Пазарджик, 13.06, 2019 г.

ДО

Г-Н Щ. Р.

Относно: Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от кв. 21, УПИ II-за озеленяване и поземлен имот пл. № 273, по регулационния план на с. Бяга, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесен с уведомление с вх. № ПД-01-271/21.05.2019 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-271/04.06.2019 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Р

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-271/21.05.2019 г. и допълнителна информация с вх. № ПД-01-271/04.06.2019 г. за горецитираният ПУП-ПРЗ, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Със Заповед № РД-74/07.03.2019 г. на основание чл. 124а, ал. 1 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, кметът на община Брацигово е допуснал изработването на ПУП-ПР за част от кв. 21, УПИ II – За озеленяване и поземлен имот пл. № 273 по регулационния план на с. Бяга, общ. Брацигово, обл. Пазарджик.

Целта на проекта за ПУП-ПР е за поземлен имот с пл. № 273, попадащ в УПИ – За озеленяване в кв. 21 по регулационния план на с. Бяга, да се отреди нов самостоятелен УПИ IX-273 за жилищно строителство.

С представения проект за ПУП – ПР не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по екологична оценка.

Имотът, предмет на ПУП-ПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на ПУП-ПРЗ, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че

преценката на компетентния орган за така заявеният Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) за част от кв. 21, УПИ II-за озеленяване и поземлен имот пл. № 273, по регулационния план на с. Бяга, общ. Брацигово, обл. Пазарджик е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ПУП-ПРЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ПУП-ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ДИЛЕВ
Директор на РИОСВ-Пазарджик

