



Изх. № ... 12-01-270-(3) ...

гр. Пазарджик, ... 26.05.2022 г.

ДО

„ХЕК СОЛАР“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, УЛ. „АТАНАС ДУКОВ“ № 32

ГР. БЛАГОЕВГРАД, ПЛ. „МАКЕДОНИЯ“ № 1

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична централа (СПБ 1) с инсталирана мощност до 5 MW ведно със система за съхранение на електрическа енергия“ в имоти с идентификатори 03592.503.415, 03592.503.1863 и 03592.503.1868 по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-270/04.05.2022 г. и допълнителна информация от 13.05.2022 г. и 17.05.2022 г.

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-01-270/04.05.2022 г. и допълнителна информация от 13.05.2022 г. и 17.05.2022 г. за горепосоченото ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на електрическа енергия с инсталирана мощност до 5 MW, ведно със система за съхранение на електрическа енергия. На терена ще бъдат монтирани до 7 800 фотоволтаични панела с единична мощност 640 Wp, върху метална опорна конструкция, фиксирана върху набивни колони. Фотоволтаичните модули ще се разположат портретно, в два реда по 30. Ще се поставят две трансформаторни станции с единична мощност 2 000 kVA, чрез които произведената енергия ще се трансформира и подава към енергопреносната мрежа. Системата за съхранение на електроенергия ще се състои от електрически съоръжения, които трансформират, преобразуват и съхраняват електроенергията: инвертор, преобразувател, литиево-йонни батерии и прилежащи кабели и проводници. Съоръженията ще бъдат монтирани в границите на централата и поставени върху бетонна основа (фундамент).

Фотоволтаичната централа ще бъде присъединена към енергопреносната мрежа, посредством подземна кабелна линия, съгл. предварителен договор за присъединяване № 4438594 от 27.01.2022 г. с „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД. Мястото на присъединяване ще е разкъсване на КЛ 20 kV между ТП „Обор. Блокове М. Белово“ и ТП „Малко Белово“, КЛ/въздушна линия „Гимназия“, подстанция Белово.

Не се предвижда изграждане на друга техническа инфраструктура. Ще се използва наличният пътен достъп. ИП не изисква захранване с вода и не е свързано с формиране на отпадъчни води.

ИП ще се осъществи в имоти с идентификатори 03592.503.415, 03592.503.1863 и 03592.503.1868, по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик с обща площ 49 190 кв. м.

Предвижда се да бъде изготвен проект за ПУП-ПРЗ, с който да се образува един нов урегулиран поземлен имот, като се обединят имотите, в които ще се реализира ИП:

- имот с идентификатор 03592.503.415 с площ 36 283 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: За друг вид производствен складов обект.
- имот с идентификатор 03592.503.1863 с площ 10 859 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина.
- имот с идентификатор 03592.503.1868 с площ 2 048 кв. м., урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: Обществен селищен парк, градина.

Всички отпадъци генерирани, вследствие реализацията и експлоатацията на обекта, ще се управляват съобразно изискванията на нормативната уредба.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*.

ИП не попада в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е BG0000578 „Река Марица“, от която ИП отстои на повече от 282 м.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична централа (СПБ 1) с инсталирана мощност до 5 MW ведно със система за съхранение на електрическа енергия“ в имоти с идентификатори 03592.503.415, 03592.503.1863 и 03592.503.1868 по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово, обл. Пазарджик, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо/становище се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо/становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

Обръщаме Ви внимание, че Подробния устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ), за обединяването на имоти с идентификатори 03592.503.415, 03592.503.1863 и 03592.503.1868, по КККР на кв. Малко Белово, гр. Белово, общ. Белово

попада в обхвата на разпоредбите на чл. 85, ал. 1 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), и съгласно чл. 2, ал. 2, т. 4 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО)* следва да бъде предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО), тъй като се очаква значително въздействие върху околната среда и човешкото здраве при прилагането му.

ПУП-ПРЗ следва да се одобри от Общински съвет Белово, предвид което и съгласно чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО* компетентен орган за процедурата по ЕО е директорът на РИОСВ-Пазарджик.

В този случай е необходимо да внесете в РИОСВ-Пазарджик уведомление за изготвяне на план/програма по образец № 3 към чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за ЕО* (ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.) и към него да приложите Задание за изработване на плана/програмата в обхват, съгласно *Закона за устройство на територията*.

(Уведомлението може да бъде свалено от www.riewpz.org > образци на формуляри > ОВОС и екологична оценка > Уведомление за изготвяне на план/програма).

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

