



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ... ПД-01-269-(2)

гр. Пазарджик, ... 28.04 ... 2023 г.

ДО

Г-ЖА ВАСКА РАЧЕВА

КМЕТ НА ОБЩИНА СЕПТЕМВРИ

ГР. СЕПТЕМВРИ, УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 37А

ОБЩ. СЕПТЕМВРИ

На Ваш изх. № 32-00-49/26.04.2023 г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в административната сграда на кметство с. Лозен“, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-„Кметство, здравна служба, поща и ритуална зала“, кв. 17, по плана на с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-269/26.04.2023 г.

Във връзка с Ваше уведомление за горесцитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административната сграда на кметство с. Лозен, общ. Септември. Сградата е на два етажа, с площ 686 кв. м., разположена в УПИ IV-„Кметство, здравна служба, поща и ритуална зала“, кв. 17, по плана на с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик.

Предвидените мерки за енергийна ефективност, включват:

- Топлинно изолиране на външни стени;
- Подмяна на дограма;
- Топлинно изолиране на покрив;
- Топлинно изолиране на под (към неотопляем сутерен);
- Термопомпени агрегати и инсталация;
- Подмяна на осветление;
- ФЕЦ за собствено потребление.

С ИП не се предвижда формиране на отпадъчни води. Отпадъците, формирани при реализацията и експлоатацията на ИП, ще се управляват съгласно разпоредбите на *Закона за управление на отпадъците*.

Така заявеното ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираната с глава шеста от *Закона* процедура по оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от

националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803 от 4 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр.106 от 12.12.2008 г.), от която ИП отстои на повече от 2,68 км.

С оглед гореизложеното, отчитайки **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Внедряване на мерки за енергийна ефективност в административната сграда на кметство с. Лозен“, находяща се в урегулиран поземлен имот (УПИ) IV-„Кметство, здравна служба, поща и ритуална зала“, кв. 17, по плана на с. Лозен, общ. Септември, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕШЕВ

Директор на РИОСВ-Пазарджик

