



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Пазарджик

Изх. № ПД-01-2633

гр. Пазарджик, 11.07.2016 г.

ДО
Г-Н Н. В.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) и свързания с него ПУП-ПРЗ „Съхранение и преработка на селскостопанска продукция” в ПИ № 000265, м. „Баира” в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-2633/11.07.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН В.,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ПД-01-2633/11.07.2016 г. за горесцитираното инвестиционно предложение и на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

ИП и свързания с него ПУП-ПРЗ ще се осъществи в имот ПИ № 000265, м. „Баира” в землището на с. Гелеменово, общ. Пазарджик, с площ 1,33 дка. Предвижда се разширяване на съществуващ обект за съхраняване и преработка на селскостопанска продукция. Параметрите на застрояването ще са: височина – до 10 метра; плътност на застрояване – до 80%, Кинт – 2.0 и озеленяване не по-малко от 20%.

Няма да е необходимо изграждането на нови ел. и ВиК трасета, тъй като ще се използват съществуващите.

С така заявеното ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ не се очертава рамка за бъдещо развитие на инвестиционното предложение от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* и не подлежи на регламентираните с глава шеста от *Закона* процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Имотът, обект на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ, не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0002069 „Рибарници Звъничево” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-803/4.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 106/2008 г.), от която отстои на не по-малко от 2,2 km.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „НАТУРА 2000“, включително и върху най-близко разположената зона BG0002069 „Рибарници Звъничево“. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Съхранение и преработка на селскостопанска продукция“ и свързания с него ПУП - ПРЗ е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ и **не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.**

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП и свързания с него ПУП - ПРЗ или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

КОСТАДИН ГЕНЕВ
Директор РИОСВ-Пазарджик

