



X

Изх. № ПД-01-260-2/06.04.2026

ДО
Г-Н К. Г.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) за „Автосервиз“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.501.1839, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, внесено с уведомление с вх. № ПД-01-260/27.03.2026 г.

Във връзка с Ваше уведомление по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС)* (ДВ, бр. 25/2003 г.), което се приема и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)* (посл. изм. и доп., ДВ. бр. 106 от 15 Декември 2021 г.), на основание чл. 6а, т. 2 от същата наредба, Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на автосервиз за ремонт на автомобили, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.501.1839, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик. Съгласно данни на Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, имотът представлява урбанизирана територия с начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 м), с площ 341 м² и административен адрес: бул. „Освободители“ № 44, гр. Брацигово.

В имота са предвижда изграждане на сглобяемо съоръжение – навес, за който е издадено разрешение за поставяне № 3/06.02.2018 г. от кмета на община Брацигово. Под навеса ще бъде разположен автосервиз с подежник, в който ще се извършват дейности по ремонт на леки автомобили, монтаж и демонтаж на автомобилни гуми.

Достъпът до имота ще се осъществява от бул. „Освободители“ от уличната мрежа на гр. Брацигово.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура. Ще се използват наличните електроснабдяване, водоснабдяване и канализационна мрежа на имота.

Отпадъчните битово- фекални води ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Отпадъците, генерирани при реализацията на ИП, ще се управляват съгласно утвърдените нормативни изисквания за дейности с отпадъци.

Така заявеното ИП, не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)* и **не подлежи на регламентираната с глава шеста от ЗООС процедура по оценка на въздействието върху околната среда.**

Имотът, предмет на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на чл. 5 от *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“. Най-близко разположената защитена зона е защитена зона BG0002063 „Западни Родопи“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-835 от 17 ноември 2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.108 от 19.12.2008 г.) и актуализирана със Заповед № РД-890/26 ноември 2013 г. (ДВ, бр. 107 от 13 февруари 2013 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони от националната екологична мрежа „Натура 2000“, по отношение на: пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони; трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване; нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони; нарушаване кохерентността между съседни защитени зони; въздействие на предложените дейности причинени поотделно или във взаимодействие с други ИП, планове, програми и проекти. Настоящото ИП заедно с всички други реализирани, одобрени или в процедура ИП, планове, програми и проекти, няма да окаже отрицателно въздействие.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че за така заявеното ИП за „Автосервиз“, в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 06207.501.1839, по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Брацигово, общ. Брацигово, обл. Пазарджик, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Пазарджик за промените.

С уважение,

X

инж. Сърма Атанасова
Директор на РИОСВ - Пазарджик